UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "ARCHINOVA"

Adresas: Švitrigailos g. 11M, LT-03228, Vilnius. Įmonės kodas: 125591327
Tel.:
El. paštas:

STATYTOJAS	Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija į. k. 188703782, Šiltnamių g.11-2, Pagirių k., Vilniaus r. LT-14114, ,el.p.
TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS	**SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k. 1769) VILNIAUS R. SAV., PAGIRIŲ K., SKURBUTĖNŲ K., VYTAUTO G. 101 TVARKYBOS DARBŲ (remonto, restauravimo, konservavimo avarijos grėsmės pašalinimo) PROJEKTAS**
ADRESAS	VILNIAUS R. SAV., PAGIRIŲ SEN., SKURBUTĖNŲ K., VYTAUTO G. 101
PROJEKTO NUMERIS	AN.VRSAPS.2025 11 06-TD
STATYBOS RŪŠIS	TVARKYBOS DARBAI (architektūra)
TVRKYBOS RŪŠIS	AVARIJOS GRĖSMĖS PAŠALINIMAS, REMONTAS, RESTAURAVIMAS, KONSERAVIMAS
STATINIO (-IŲ) KATEGORIJA	YPATINGASIS
LAIDA	0
BYLOS ŽYMUO	AN. VRSAPS.2025 11 06-TD-SA

Direktorius
UAB „Archinova“ Aleksandras Gvildys

Projekto vadovė Aušra Gvildienė
(Atestato Nr. A 076, 0871(KPD))

Vilnius, 2025 m.

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

BYLOS ŽYMUO	LAPŲ SKAIČIUS	LAIDA	TVARKYBOS DARBAI (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo)
DOKUMENTAI			
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)	72	0	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD-SK	69	0	KONSTRUKCIJŲ DALIS
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD-E	38	0	ELEKTROTECHNIKOS DALIS
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD-GSS	20	0	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO DALIS)
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD-AS	18	0	APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS DALIS
____	29	0	Statybos kainos apskaičiavimas

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ SKAIČIUS	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS
TEKSTINIAI DOKUMENTAI			
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD-AR	8	0	Aiškinamasis raštas (architektūrinė dalis)
PRIDEDAMI DOKUMENTAI			
-	2	-	Projekto vadovo ir projekto dalies vadovo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai
	5	-	Valstyvinės žemės panaudos sutartis
-	2	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas 2026 01-30 (žemė)
-	18	-	Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų byla
-	1	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas 2025-06-05(pastatas)
-	11	-	Ištrauka iš KPD registro. Skurbutėnų koplyčia. Unikalus obj. kodas 1769
-	4	-	Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos Nr. EVS-17, 2026 03 06
-	6	-	Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės aktas
	1	-	Rasa Putrimienė. Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto kvalifikacijos atestatas
-	1	-	KPD prie KM raštas „Dėl Skurbutėnų koplyčios (U. K. 1769) vertingųjų savybių tikslinimo“
BRĖŽINIAI			
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-01	1	0	Pirmo aukšto planas M 1:100
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-02	1	0	Vargonų choro planas M 1:100
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-03	1	0	Stogo planas M 1:100
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-04	1	0	Fasadas tarp ašių A - I M 1:100
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-05	1	0	Fasadas tarp ašių 1 - 8 M 1:100
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-06	1	0	Fasadas tarp ašių I - A M 1:100
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-07	1	0	Fasadas tarp ašių 8 – 1 M 1:100
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-08	1	0	Pjūvis 1 – 1 M 1:100

AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-09	1	0	Pjūvis 2 – 2 M1:100
ŽINIARAŠČIAI			
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.1	1	0	Medinių langų tvarkybos darbų žiniaraštis
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.2	1	0	Medinių durų tvarkybos darbų žiniaraštis
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.3	1	0	Vidaus medinių gaminių tvarkybos darbų žiniaraštis
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.4	1	0	Grindų tvarkybos darbų žiniaraštis
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.5	1	0	Vidaus sienų tvarkybos darbų žiniaraštis
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.6	1	0	Lubų tvarkybos darbų žiniaraštis
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.7	3	0	Fasadų tvarkybos darbų žiniaraštis
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.8	1	0	Vidaus laiptų tvarkybos darbų žiniaraštis
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.9	1	0	Ardymo darbų žiniaraštis

Pastaba : Skurbutėnų koplyčios vertingosios savybės šiuo metu yra tikslinamos

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRI OBJEKTO DUOMENYS

PASTABA: 2026 03 26 buvo pateiktas prašymas KPD prie KM Apskaitos, inventorizacijos ir registro skyriui "Dėl Skurbutėnų koplyčios (u.o.k. 1769) vertingųjų savybių tikslinimo", o 2026 04 29 gautas raštas iš KPD prie KM "Dėl Skurbutėnų koplyčios (U.K. 1769) vertingųjų savybių tikslinimo.

Unikalus objekto kodas : 1769
Objekto pilnas pavadinimas : Skurbutėnų koplyčia (unikalus daikto Nr. 4400-0296-1044)
Statusas : Registrinis
Objekto reikšmingumo lygmuo : Regioninis
Vertybė pagal sandarą : Pavienis objektas
Teritorija: Objektas yra rytų Lietuvoje, Vilniaus rajono sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k. Vytauto g. 101. Teritorijos plotas – 1337,0 m² .
Tvarkybos darbų rūšys: remontas, restauravimas, konservavimas, avarijos grėsmės pašalinimas.
Statinio kategorija: ypatingas statinys.

Bendra esamo sklypo charakteristika:

Sklypas, kuriame rengiamas tvarkybos darbų projektas yra Vilniaus raj. sav. Pagirių sen. Skurbutėnų k. Jis yra netaisyklingos pailgos formos. Sklypas pietryčių pusėje glaudžiasi prie Vytauto gatvės, šiaurės rytų pusėje prie jo glaudžiasi nedidelės kapinės, o iš šiaurės vakarų pusės atsiremia į privačias valdas. Sklypo pietrytinė pusė yra apsodinta medžiais. Jis kartu su kapinių teritorija yra aptvertas medine tvora. Prie patekimo į aptvertą teritoriją yra pastatyta varpinė (statybos pradžios metai 2012 m.)

Sklype vykdyti kasimo darbus numatoma archeologo priežiūroje.

2. PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS, NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS

- **Architektūriniai fotogrametriniai apmatavimai,** atlikti 2025 m., „CAD & F project servisas" gr. vadovas J. Vaitulevičius.
- **Tyrimai, atlikti 2025 m.:**
  - I. Baliulytė . Taikomųjų istorinių tyrimų apibendrinimas, 2025 m.
  - UAB „Senamiesčio projektai" „Skurbutėnų koplyčios (UOK 1769) Vilniaus raj. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k. Vytauto g. 101, neardomieji konstrukcijų tyrimai ir įvertinimas", 2025 m;
  - J. Dunajevskienė „Skurbutėnų koplyčios medinių konstrukcijų biologiniai tyrimai ir jų apibendrinimas" 2025 m.
  - IĮ „Archeodomus" Polichromijos tyrimų projektas, vadovė A. Kaušinienė, 2025 m.

KVAL. PATV. DOK. NR	STATINIO DALIES PROJEKTUOTOJAS UAB „Archinova" Į.k 125591327 Švitrigailos g. 11m, Vilnius www.archinova.lt			Statinio projekto pavadinimas : SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u. o. k. 1769) Vilniaus sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 TVRKYBOS DARBŲ (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**		
A076, KPD 0871	SPDV	A. Gvildienė		AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA
A 1869	Architektas	Al. Gvildys				0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS : Vilniaus raj. savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija			AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-AR	LAPAS 1	LAPŲ 8

Pagrindiniai normatyviniai ir kiti dokumentai:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240;
- Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas 2017 m. birželio 8 d. Nr. XIII-425;
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas 1995 m. gruodžio 12 d. Nr. I-1120;
- Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymas 1999-05-18 Nr. VIII-1185;
- Lietuvos Respublikos žemės įstatymas 1994-04-26 Nr. I-446;
- Lietuvos Respublikos civilinės saugos įstatymas 1998-12-15 Nr. VIII-971;
- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas (Žin., 2000, Nr. 74-2262);
- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas 1994-12-22 Nr. I-733;
- Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės (Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministro 2002-12-30 įsakymas Nr. 522);
- Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992-05-12 nutarimas Nr. 343);
- Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas 1996-08-15 Nr. I-1495;
- PTR 3.08.01: 2013 „Tvarkybos darbų rūšys“;
- PTR 3.03.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės";
- PTR 2.02.03:2007 "Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba";
- PTR 3.06.01:2007 "Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės";
- PTR 3.08 01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“;
- PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“;
- PTR 3.02.01:2014 „Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės“;
- PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos staybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;
- STR 2.01:01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;
- STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms”;
- Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
- Universalaus dizaino rekomendacijos: www.universali-architektura.lt;

- STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“.

3. TVARKYBOS DARBŲ SPRENDINIAI (TD)

3.1. Istorinė apžvalga

Sklypas, kuriame yra pastatyta (bažnyčia) koplyčia yra šalia buvusio Jelenskių dvaro sodybos, kuri neišliko iki mūsų dienų. Koplyčios statytojas yra Mozyriaus pakamaris Mykolas Jelenskis, kuris dvarą įsigijo iš Juozapo Antano Bžostovskio 1743 m., o 1746 m. jau buvo pastatyta koplyčia.

Skurbutėnų koplyčia yra būdingas medinės bažnyčios Lietuvoje, iškilusios iki XX a. pradžios, pastato pavyzdys. Ji yra pailgo plano formos, su trisiene apside, dvišlaičiu stogu, trikampiu frontonu. Iš istorinių šaltinių žinome, kad koplyčia turėjo taip pat ir nedidelį bokštelį ant kraigo, su kupolo formos stogeliu.

Koplyčia istoriškai priklausė Senųjų Trakų parapijai, o šiuo metu priklauso Vaidotų parapijai.

Jelenskių dvaras ir bažnyčia nukentėjo nuo septynių metų karo (1756-1763 m.) bei 1812 m. Napoleono karo su Rusija. Iki mūsų dienų bokštelio su kupolu ant koplyčios stogo neišliko, tačiau 1796 m. inventoriuje minima, kad jis buvo dažytas raudonai, todėl, tikėtina, kad kupolas galėjo būti dengtas skarda. Spėjama, kad kupolas galėjo būti sunaikintas 1812 m.

1855 m. koplyčia buvo jau labai prastos būklės ir buvo gautas leidimas jos remontui. Tuo metu buvo pristatytas zakristijos priestatas šiaurės vakarų pusėje, stogas perdengtas naujomis malksnomis, rąstų sienos ir prienavis apkalti gulsčiomis lentomis, sutvirtinti pamatai ir stogo konstrukcijos, pakeista dalis sienojų ir perdangos sijos, apkaltas lentomis portikas.

Po 1864 m. Lietuvos sukilimo numalšinimo Rusijos vyriausybė pradėjo represijas prieš Katalikų bažnyčią. Tuo metu buvo uždaryta ir Skurbutėnų bažnyčia. Tik 1896 m., gavusi pakartotiną vietos gyventojų prašymą, Vilniaus gubernijos valdžia vėl leido laikyti pamaldas.

1901 m. Senųjų Trakų parapijos aprašuose nurodoma, kad koplyčios sienos dar pakankamai tvirtos, o stogas visai senas ir apgriuvęs, o 1911 m. duomenimis, koplyčios stogas medinis, naujai uždengtas malksnomis, geros būklės. 1901 m. buvo gautas leidimas Skurbutėnų koplyčios tvarkymui panaudoti griaunamos Senųjų Trakų bažnyčios statybinę medžiagą. Galimai keletas medinių lentų, šiuo metu esančių zakristijos lubose (su tapybos fragmentais), yra iš buvusios Senųjų Trakų bažnyčios.

Iki 1863 m., kai Rusijos valdžios buvo konfiskuotas Jelenskių dvaras (už dalyvavimą 1831 m. sukilime), jame gyveno kapelionai ir laikė bažnytines pamaldas, tačiau bažnyčia savo žemės neturėjo, todėl negalėjo susikurti parapija.

Po II Pasaulinio karo pamaldas laikė atvykstantys kunigai. XX a. pabaigoje bažnyčios palėpėje buvo rastas XVIII a. varpas, kuris buvo pakabintas varpinėje, 2012 m. įrengtoje iš ąžuolo kamieno. Šiai dienai į žemę įkastas medis, apmūrytas natūralių lauko akmenų sutvirtinimu yra prastos būklės. Pirmoji dvistiebė varpinė buvo statytas 1941 m., bet neišliko.

1991-1995 m. koplyčia buvo ūkio būdu uždengta nauju skardiniu stogu su lietaus vandens nuvedimo sistema, o vėliau iš lauko pusės apkalta naujomis dailylentėmis (neprisilaikant autentiškų dailylenčių nei gabaritų, nei formos), pakeisti langai koplyčios erdvėje, išskyrus vargonų balkono langą, sumontuotos naujos prienavio durys.

Tvarkybos darbų projekto sprendiniai:

Remiantis 2025 m. atliktais fotogrametriniais apmatavimais ir istoriniais, biologiniais medienos, konstrukcijų bei polichromijos tyrimais yra numatoma restauruoti (dalinai atkuriat), remontuoti, konservuoti bei pašalinti avarijos grėsmę Skurbutėnų koplyčioje.

Koplyčios pamatas yra dvejopas : lauko akmenų bei plytų mūro. Jis šiuo metu visu perimetru yra paslėptas po monolitinio betono nuogrinda, užvesta net ant medinių dailylenčių apkalimo ir turi avarijos grėsmės požymių. Kadangi nuo lauko sienų nutekanti drėgmė patena į esamus plyšius tarp betono ir medinių lentų, koplyčios sienų dalis, esanti prie apibetonuoto cokolio, nuolatos drėkta ir, to pasėkoje, yra supuvusios arba dalinai apipuvusios esamos medinės lentos bei po jomis esančios, iš dalies išlikusios, istorinės medinės lentos ir medinių rąstų sienojai arba jų fragmentai. Numatoma demontuoti monolitinę nuogrindą, izoliuoti pamatą, įrengti alsuojančią nuogrindą (žiūrėti konstrukcijų dalies sprendinius) tuo pačiu pažeminus ties cokoliu žemės lygį ~ 20÷25 cm . Atsidengusias plytų mūro cokolio plytas numatoma restauruoti: išsaugant gerai išlikusias plytas ir kečiant analogiškomis plytomis sunykusias plytas pagal plytų mūro restauravimo technologijas (žr. konstrukcijų dalyje).

Prienavyje esantį grindų betono sluoksnį numatoma taip pat pašalinti ir restauruoti po juo esančias (manoma, plytų mūro) grindis analogiškai kaip ir cokolinę dalį. Pašalinus betono sluoksnį, bus tikslinami grindų dangos sprendiniai.

Visos koplyčios lauko sienos šiuo metu yra apkaltos šiuolaikinėmis dailylentėmis, kurios visiškai neatitinka buvusio istorinio apkalimo lentų nei gabaritais, nei profiliu. Po šiomis lentomis, praardžius viršutinį lentų apkalimą, matosi, kad yra išlikusios istorinio apkalimo lentos. Prasidėjus tvarkybos darbams, numatoma visiškai nuadyti esamą viršutinį sluoksnį, dar kartą įvertinti istorinių lentų būklę ir, esant galimybei, išsaugoti kiek įmanoma daugiau istorinių lentų, o kitas, kurios yra sulūžusios, supuvusios arba kitaip pažeistos, pakeisti analogiškomis dailylentėmis, išlaikant lentų medienos tipą, profilį ir gabaritus. Senosios lentos yra prikaltos prie statramsčių kalvio darbo vinimis, todėl numatoma išsaugoti kiek įmanoma autentiškų vinių, o, esant galimybei, iš nuardytų lentų surinkti ir panaudoti vinis naujai.

Lentų apkalimai portiko zonoje, prienavyje, kaip ir visoje koplyčioje, yra apkalti paskutinio remonto metu, todėl numatoma šį apkalimą demontuoti ir neperkalti naujomis lentomis. Numatoma restauruoti frontono zonoje esančių medinių gegnių ir sijų nupuvusias dalis pagal išlikusį pavyzdį, restauruoti frontono lentas bei uždengti malksnomis karnizą. Koplyčios karnizas, kaip ir sienos yra apkaltas medinėmis lentomis. Jį numatoma restauruoti, išlaikant dalį autentiškų lentų. Frontone esančią medinę atminimo lentą su užrašu „R.1855. L.I:“ numatoma atsargiai demontuoti, restauruoti ir sutvarkius frontono lentų pakalimą, vėl grąžinti į buvusią vietą.

Visą koplyčios apkalimą iš lauko pusės numatoma dažyti (kalkiniais) medžio dažais, remiantis polichrominių tyrimų metu nustatyta spalvine gama.

Istoriškai koplyčios stogas buvo dengtas malksnomis ir tik paskutinio remonto metu uždengtas cinkuota skarda bei įrengta antviršinė lietaus vandens nuvedimo sistema. Darbai padaryti labai nekokybiškai, todėl daugelyje vietų stogas prateka ir gadina vidaus įrangą. Numatoma demontuoti skardos dangą, išlaikyti esamas gegnes, kurios buvo sustiprintos paskutinio remonto metu, ir įrengti naują stogo dangą iš skeltinių malksnų, taip pat įrengti cinko skardos lietaus vandens nuvedimo sistemą (žr. konstrukcijų dalį).

Virš portiko numatoma restauruoti atkuriant pagal analogus ir remiantis istoriniais tyrimais nedidelį bokštelį -„signaturą“ - su kupolo formos stogelius. Kadangi, galimai, kupolo formos bokštelis buvo dengtas skarda, tai numatoma, visą bokštelį apkalti cinko skarda. Į bokštelį numatoma patalpinti esamą varpą ir įtvirtinti kryžių, o virš

apsidės esantį kryžių numatoma įtirtinti naujai, numatant sustiprinti pritvirtinimo konstrukciją, iš lauko pusės aptaisyti cinko skarda (žr. konstrukcijų dalį).

Esamos medinės dvivėrės koplyčios durys yra remontuojamos/restauruojamos, pašalinamas esamas dažų sluoksnis ir padengiama medžio dažais. Restauruojamos dvejos vidaus durys : į zakristiją ir į vargonų chorą.

Langai, esantys koplyčios navoje ir zakristijoje yra pakeisti paskutinio remonto metu, nesilaikant buvusių gabaritų ir profilių. Juos numatoma demontuoti. Kadangi šių langų rėmai buvo sumažinti ir į tarpus sumontuotos metalinės grotos, tai numatoma grotas taip pat demontuoti. Tik vidinės zakristijos grotos yra autentiškos, jas numatoma restauruoti. Choro dalyje esantis langas yra išlikęs nepakeistas – jis bus restauruojamas. Kitus koplyčios langus numatoma gaminti pagal choro lango pavyzdį.

Koplyčios vidus yra išlaikęs savo XIX a. interjerą, jį numatoma saugoti. Sienų apkalimas dailylentėmis, medinės vožtinių lentų lubos, medinių lentų grindys dalinai remontuojamos/restauruojamos ir padengiamos natūraliu sėlenų aliejumi. Analogiškai tvarkomas vargonų choro balkonas, jo aptvaras, bei laiptai.

Vargonų prospektas su polichrominiu dažymu bei dalinai išlikusi vargonų instrumento įranga, centrinis altorius, klausykla, suolas, visi paveikslai į šio projekto apimtį nėra įtraukti. Juos galia restauruoti pasirengtus atskiras tvarkybos darbų programas.

Šiuo metu esamą elektros instaliaciją, įrengtą XX a., numatoma keisti nauja elektros instaliacija, naudojant keramikinius istorinio tipo jungiklius ir rozetes bei istorinio tipo laidus. Koplyčioje numatoma įrengti žaibosaugą, apsauginę ir priešgaisrinę signalizacijas taip užtikrinant pastato saugumą (žr. elektrotechnikos, apsauginės signalizacijos bei priešgaisrinės signalizacijos dalis).

Šventoriuje esanti stulpinė varpinė, pastatyta 2012 m. šiuo metu turi avarijos grėsmės požymių ir gali bet kuriuo metu nugriūti. Ją numatoma demontuoti, varpą patalpinti „signaturoje“, o smūtkelį koplyčios prienavio zonoje.

3.3. Tvarkybos darbų rūšių apibendrinimas (pastato unik. obj. kodas 1769).

3.3.1. **Avarijos grėsmės pašalinimo darbams priskirta –** ***pamato restauravimas ir sutvirtinimas, pamatų hidroizoliacijos įrengimas visu koplyčios perimetru, medinių rąstų sienojų ir jų fragmentų keitimas, alsuojančios nuogrindos įrengimas, malksnų stogo įrengimas, lietaus vandens nuvedimo sistemos perdarymas, vienstiebės varpinės demontavimas, elektros instaliacijos keitimas, žaibosaugos bei priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijų įrengimas.***

3.3.2. **Remonto darbams priskirta –** ***fasadų horizontalaus, kerčių vertikalaus apkalimo medinėmis lentomis remontas, medinių profiliuotų frontono ir pastogės karnizų defektinių vietų keitimas analogiškais gaminiais, pagrindinio fasado (PV) trikampio frontono ir frontoną remiančių keturių apvalių rastų kolonų remonto darbai.***

3.3.3. **Restauravimo darbams priskirta -** ***langų, durų ir vargonų choro su aptvaru ir laiptais restauravimas, vidaus medinių kolonų tvarkyba; medinės sijinės perdangos; medinių vožtinių navos su presbiterija, zakristijos ir prienavio lubų lentų restauravimas; medinės gegninės stogo konstrukcijos restauravimas, medinių grindų ir vidaus sienų lentų restauravimas, medinės lentelės su užrašu „R. 1855. L. 1.“, pakabintos virš prienavio restauravimas; medinio bokštelio restauravimas atkuriant pagal pavyzdžius, kurioje pakabinamas varpas ir apskardinant cinko skarda.***

3.2. Projekto sprendinių įtaka vertingosioms savybėms

7.1.1.2. tūris – **stačiakampio plano, vienanavė koplyčia su trisiene apside ŠR pusėje, ŠV zakristijos priestatu ir pastoge** (zakristijos priestatas įrengtas ir prienavis apkaltas koplyčią rekonstruojant 1855 m.; būklė gera; TRP 1; Br Nr. 1-14; IKONOGR Nr. 1-3,6; FF Nr. 1-10; 2021 m.) – saugoma, remontuojama, restauruojamas bokštelis; **stogo forma – dvišlaitė, apsidės - trišlaitė** (-; būklė gera; BR Nr. 3 ,5-8, 12,13; IKONOGR NR. 1-3,6; FF NR. 1-10; 2021 m.) – saugoma; **kiti stogo elementai – PV frontono ir ŠR apsidės kalto metalo ornamentuoti ažūriniai kryžiai** (-; būklė patenkinama; BR Nr.5, 6, 8, 12; IKONOGR Nr. 1-3, 5; FF Nr.1-12; 2021 m.) – saugoma, restauruojama**;**

7.1.1.3. aukštų išplanavimas – **stačiakampio plano, vienanavė, su navos pločio trisiene presbiterija, ŠV zakristija, prienaviu bei navos PV dalyje įrengta vargonų choro tribūna** (-; būklė bloga; BR Nr. 1-3, 9-14; FF Nr. 17-21, 32; 2021 m.) – saugoma, prienavio apkalimas pašalinamas; **sienų angos – fasadų bei vidaus patalpų durų ir langų stačiakampės, segmentinių sąramų angos** (-; būklė gera; BR Nr.5-14, IKONOGR Nr. 1-3, 6; FF Nr. 1-9, 17-29; 2021 m.) saugomos, remontuojamos.;

7.1.1.4. fasadų architektūrinis tūrinės detalės – **pagrindinio PV fasado trikampis frontonas, frontoną remiantys 4 apvalūs rąstų stulpai, jų tipas** (-; būklė patenkinama; BR. Nr. 5; IKONOGR Nr. 1-3, 6, FF Nr. 1, 2, 4, 21; 2021 m.) – saugoma, restauruojama ; **fasadų apdaila ir puošyba – medinių profiliuotų frontono ir pastogės karnizų tipas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 4; IKONOGR Nr. 1-3, 6; FF Nr. 1-8, 10; 2021 m.) –restauruojama; **zakristijos ir pagrindinio PV fasado medinių stoginėlių tipas** (-; apskardinti; FF Nr.1, 2, 4, 10; 2021 m.) restauruojama malksnomis; **fasadų horizontalaus, kerčių vertikalaus apkalimo medinėmis lentomis tipas** (- būklė patenkinama; BR Nr. 4-8; IKONOGR Nr. 1-3, 6; FF Nr. 1-10; 2021 m.) – demontuojamas esamas viršutinis apkalimas ir restauruojamas istorinis apkalimas dalį išsaugant, o kitą dalį perkalant analogiškomis lentomis esamoms ; **stačiakampiai paprasto profilio mediniai langų apvadai, jų tipas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 4, 6-8; IKONOGR Nr.3; FF 1-8; 2021 m.) – restauruojama; **medinė lentelė su įrašu „R. 1855. L. 1.“ Skyde virš prienavio PR įėjimo durų** (-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 1, 5; FF Nr. 1, 2, 4, 10;2021 m.) – remontuojama;

7.1.1.5. konstrukcijos – **pamatas su tinkuotu plytų mūro cokoliu** (-; pamatas netyrinėtas, cokolio būklė patenkinama, BR Nr. 4, 14; FF Nr. 1, 2, 4; -; 2021 m.) – demontuojama monolitinio betono nuogrinda, remontuojamas/ restauruojamas plytų mūro pamatas; **tašytų rąstų, sutvirtintų stačiomis sąvaržomis, sienos** (-; būklė patenkinama; žr. 15.2; BR. Nr. 3, 14; FF Nr. 1-8; 2021 m.) – remontuojama, restauruojama; **medinė sijinė perdanga, medinės vožtinės navos, presbiterijos ir zakristijos lubos** (-; būklė patenkinama, gera, BR Nr. 3, 12, FF Nr. 17, 18 ; 2021 m.) – saugoma, restauruojama; **medinė gegninė stogo konstrukcija** (-; dalis susidėvėjusių stogo konstrukcijų elementų pakeisti naujais; BR Nr. 12, 13; FF Nr. 31; 2021 m.) – restauruojama; **funkcinė įranga – medinės laiptų-kopėčių į vargonų tribūną tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 30; 2021 m.) – restauruojama**; stalių ir kitų medžiagų gaminiai – langų medinių konstrukcijų ir jų skaidymo, vidaus profiliuotų apvadų tipas** (-; būklė patenkinama, gera; BR Nr. 3, 6, 7, 8, 12; FF Nr. 1-8, 23, 27-29; 2021 m.) – restauruojama, remontuojama; **metalinės kalvio darbo zakristijos lango grotos** (-; būklė gera; FF Nr. 28; 2021 m.) – saugoma , restauruojama; **medinių vienvėrių lentų durų į zakristiją ir į vargonų chorą tipas, durų metalo gaminiai : apkaustai, vyriai, gembės, rankena** (-; būklė patenkinama, gera; FF Nr. 18-20, 24-26; 2021 m.) – saugoma, restauruojama; **medinės dvivėrės dvisluoksnės pagrindinio PV įėjimo iš prienavio į koplyčią durys, iš išorės su eglutės formos apkalu, durų apvadai, metalo gaminiai : apkaustai, vyriai, gembės, apyraktė, spyna, rankena** (-; būklė gera; FF Nr. 22, 23; 2021 m.) – saugomos, restauruojamos;

7.1.1.6. patalpų architektūrinės detalės – **4 suporintos, medinės, vidurinėje dalyje išplatėjančios cilindro formos kolonos su bazėmis ir kapiteliais, laikančios vargonų chorą** (-; būklė bloga; BR Nr. 2, 3, 9, 12-14; FF Nr. 18, 32; 2021 m.) – saugomos, remontuojamos; **vidaus dekoro – sparnuota galvutė su Apvaizdos akimi** (-; Lietuva, XVII a. vid., medis : drožyba, dažymas, galvutės aukštis – 20, plotos- 29 cm, Apvaizdos akies aukštis - 27, plotis – 28 cm;

būklė patenkinama; FF Nr. 45; 2021 m.) – saugoma, gali būti restauruojama parengus atskirą programą; **vargonai – sudaryti iš instrumento ir iliuzinio tapyto prospekto** (instrumento viršutinė skrynios formos dalis padirbta XVII a. pab. – ZVIII a. pr., XIX a. pirmoje pusėje perstatytas, sumontuojant naują karkasinį rėmą, naują klaviatūrą, mechaninę traktūrą ir perdarant vamzdyną; prospektas – iliuziškai tapytas ant medinio rėmo karkaso ir įsprūdinių skydų, padirbtas XIX a. pirmoje pusėje; instrumento stilius – klasicizmas; prospekto būklė – patenkinama-bloga, instrumento būklė – bloga; FF Nr. 32-36; 2021 m.) – saugoma, gali būti restauruojama parengus atskirą programą; **griežykla** (-; būklė bloga; FF Nr. 33-36; 2021 m.); klaviatūros ir registrai (vienas manualas, 3 registrai, klaviatūros diapazonas – C-c‘‘‘; būklė bloga; FF Nr. 33-36; 2021 m.); **traktūra** (registrų ir klaviatūrų traktūra pilnai mechaninė; būklė bloga; FF Nr. 33-35; 2021 m.); **oro skirstymo dėžė** (viena, sklendinės sistemos; būklė bloga; FF Nr. 33, 34, 2021 m.); **dumplės** (vienerios, lygiagretinės, su vienu pleištiniu oro semtuvu, įmontuotos vargonų viduje; būklė bloga; FF Nr. 33, 34; 2021 m.); dispozicija (registrų pavadinimai griežykloje neišliko, pateikiama vadovaujantis pirminiais vamzdyno tyrimais; manualas C-c‘‘‘. Flet major 8‘ – mediniai, dengti vamzdžiai, Flat minor 4‘ – mediniai, vamzdžiai, Principal 2‘ – mediniai atviri vamzdžiai; -; 2021 m.) – vargonai (instrumentas ir prospektas) – saugomi visi elementai, gali būti restauruojami parengus atskirą programą; **altoriai – mensa** (Lietuva, XIX a. vid., medis : staliaus darbai, drožyba, dažymas, gipsas: liejimas, polichromija, mensos aukštis 94, plotis – 262, gylis 108 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 41; 2021 m.) – saugoma, gali būti restauruojama parengus atskirą programą ; **įvairios paskirties baldai – klausykla** (Lietuva, XIX a. vid., medis: staliaus darbai, drožyba, dažymas, gipsas: liejimas, polichromija, aukštis – 192, plotis – 93, gylis – 81 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 42; 2021 m.) – saugoma, gali būti restauruojama parengus atskirą programą; **suolas – klauptas** (Lietuva, XIX a. vid., medis: staliaus darbai, dažytas, aukštis – 117, plotis – 228, gylis – 81 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 43; 2021 m.) – saugoma, tali būti restauruojamas parengus atskirą programą ; **krėslas** (Lietuva, XIX a. vid.? medis: staliaus darbai, tekinimas, drožyba, beicavimas, lakavimas, drobė, aukštis – 126, plotis – 64, gylis – 61 cm; būklė gera; FF Nr. 44; 2021 m.) – saugomas; **paveikslai – litografija „Jėzus Kristus“ su rėmu** (Louis Stanislas Marin-Lavigne, Joseph-Rose Lemercier litografijos spaustuvė, Prancūzija, Paryžius, XIX a. II p., litografija – popierius, spauda, stiklas, rėmas – medis, gipsas: liejimas, dažymas, auksavimas, įrašai litografijos apačioje: „Lit. de Lemercier/JESUS – CHRIST./ Dessine par Chery et lithographie par. Marin Lavigne. / Paris chez Tessari et C rue du Cloitre Notre Dame Nr. 4., aukštis – 89, plotis – 74 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 46; 2021 m.); **litografija „Besimeldžianti Švč. Mergelė Marija“ su rėmu** (Louis Stanislas Marin-Lavigne, Joseph-Rose Lemercier litografijos spaustuvė, Prancūzija, Paryžius, XIX a. II p., litografija – popierius, spauda, stiklas, rėmas – medis, gipsas: liejimas, dažymas, auksavimas, įrašai litografijos apačioje: „SAINTE VIERGE / Dessinee et litographiee par. Marin Lavigne. / a Pris chez Tessari et C rue du Cloitre Dame N.4., kairėje pusėje „Peint par Sassofeeeato, aukštis – 89, plotis – 74 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 47; 2021 m.) – litografijos saugomos, gali būti restauruojamo parengus atskirą programą**; procesijų reikmenys – procesijų skydas su paveikslais „Švč. Jėzaus Širdis“ / „Švč. Mergelės Marijos širdis“** (Lenkija, Varšuva ?, XIX a. IV ketv.- XX a. per., procesijų skydas – metalo lydinys: liejimas, štampavimas, karpymas, paveikslai – drobė, aliejus , aukotojo įrašas: „Ofiara Domininka Godlevskiego“, aukštis – 270, skydo plotis – 97-80, paveikslų aukštis – 38 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 48; 221 m.); **procesijų kryžius** (Lenkija, Varšuva ?, XIX a. IV ketv.-XX a. pr., metalo lydinys: liejimas, aukotojo įrašas: Ofiara Jana Wolkowskiego“, aukštis – 213, plotis – 32 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 49; 2021 m.); **katafalko žvakidžių komplektas** (Lietuva, XIX a. pab.-XX a. per., medis: staliaus darbai, dažymas, aukštis – 117, pagrindas – 27 x 27cm; būklė patenkinama; FF Nr. 50; 2021 m.); zakristijos varpelis su pakaba (Rusija ?, XIX a. bronza: liejimas, štampavimas, stiklas: šlifavimas, aukštis – 110 cm; būklė patenkinama; FF Nr.52; 2021 m.); 1901 m. krikščionybės jubiliejinis medalis (įrašas lenkų ir lotynų kalbomis : ZA UGALOWANIE TEGO KRZYZA UMIESZCZONEGO W KOSCIELE ODMOWIENIE OJCZE NASZ 100 DNI ODPUSTU RAZ NA DZIEN 1901 / JIESUS / CHRISTUS / DEUS HOMO / VIVIT – REGNAT – IMPERAT“; Būklė gera; FF Nr. 53; 2021 m.) -saugoma, gali būti restauruojama parengus atskirą programą; **lubų, sienų, kolonų apdaila – zakristijos lubų tapybos fragmentai, tapyta sparnuota angeliuko galvutė** (Lietuva, XVIII a. vid.- XIX a. I p., netyrinėta; būklė bloga; FF Nr. 37-40; 2021 m.) – saugoma, gali būti restauruojama parengus atskirą programą; **patalpų horizontalaus apkalimo medinėmis lentomis tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 17-20; 2021 m.) - saugoma,

dalinai restauruojama, išlaikant lentų medžiagiškumą, gabaritus ir profilį; **grindų, pandusų, laiptų pakopų danga ir dangos medžiaga, jos tipas – medinių lentų grindų tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 17-20; 2021 m.) - saugoma, dalinai restauruojama išlaikant lentų medžiagiškumą, gabaritus ir profilį;

7.1.1.7. interjeras – **vargonų choro, navos ir presbiterijos visumos sprendinys** (-; būklė gera; FF Nr. 17-20,32; 2021 m.) – saugoma, nekeičiama;

7.1.3.3. Įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos – **medinės, atviros, stulpinės varpinės tipas** (vienstulpė dalis skyla į du stiebus, tarp kurių pritvirtintas varpas, pirmoji varpinė pastatyta 1941 m, 2012 m. pastatyta dabartinė varpinė, į ją perkeltas autentiškas varpas; būklė gera; TRP 2; IKONOGR Nr. 1-6, FF Nr. 13-15; 2021 m.) – demontuojama, varpas perkeliams į bokštelį koplyčioje; **varpinės varpas** (Lietuva, Vilnius ?, 1746m., bronza : liejimas, varpo frize ir liemenyje yra išlieti įrašai; būklė patenkinama; FF Nr. 13-15; 2021 m.) – saugoma;

7.1.3.4. žemė ir jos paviršiaus elementai – **lygus reljefas** (-; būklė gera; TRP; FF Nr.1-9; 2021 m.); - demontavus betoninę nuogrindą atidengiamas mūrinis cokolis; **armijos Krajovos kapinių palaikai šventoriaus ŠR dalyje** (-; - ; TRP 3; FF Nr. 16; 2021 m.) – nekeičiama;

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, tautosakos, literatūros ar kitus meno kūrinius, netradicinius ieškojimus, kurie susiję su objektais ar vietovėmis – **Skurbutėnų koplyčia pastatyta 1746 m. dvarininkų Jelenskių rūpesčiu. Koplyčios fundatoriumi laikomas Michailas Jelenskis. Šventovė nekartą remontuota, 1855 m. buvo pristatyta zakristija ir apkaltas prienavis. Šventoriuje palaidoti 16 armijos Krajovos karių ir dvarininkė Ana Jelenska –** saugoma.

Projektuotojas	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Archinova“	AM atest. Nr. A 076 KPD atest. Nr. 0871	Projekto dalies vadovė	Aušra Gvildienė	

Architekto

KVALIFIKACIJOS
ATESTATAS

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 076

Aušra Gvildienė

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovė**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius, esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros

Architektų profesinio atestavimo komisijos
2013 m. balandžio mėn. 12 d. posėdžio protokolas Nr. 76
2023 m. gegužės mėn. 31 d. posėdžio protokolas Nr. 202

LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2021-05-12 Nr. 0871
(data)

Aušra Gvildienė

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – architektūriniai tyrimai.
Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektavimas.
Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo, pagal reikšmingumą lemiantį vertingųjų savybių pobūdį ar jų derinį: architektūrinio, urbanistinio.
Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūrai – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra

A 0871

2017 UAB „LODVILA" 01757

VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIS

2026- Nr.

Panevėžys

Vadovaudamiesi Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniojo patarėjo 2026 m. sausio 14 d. įsakymu Nr. 2VĮ- 67 „Dėl valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 4167/0300:810, esančio Vytauto gatvėje 101, Skurbutėnų kaime, Pagirių seniūnijoje, Vilniaus rajone, perdavimo neatlygintinai naudotis Vilniaus rajono savivaldybei“, mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniosios patarėjos Dalios Gvozdienės, veikiančios pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2025 m. rugsėjo 18 d. įgaliojimą Nr. 1Į-93-(1.7 E.) „Dėl valstybinės žemės patikėtinio sprendimų priėmimo, bendraturčio teisių įgyvendinimo, sutikimų išdavimo (atsisakymų išduoti sutikimus), sprendimų suteikti teisę naudoti žvejybos plotus priėmimo ir kitų funkcijų vykdymo“, toliau vadinama panaudos davėju, ir Vilniaus rajono savivaldybė, kodas 111104987, buveinė Rinktinės g. 50, Vilnius, toliau vadinama panaudos gavėju, atstovaujama Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus Vytauto Vansavičiaus, veikiančio pagal Vilniaus rajono savivaldybės mero 2024 m. sausio 26 d. Vilniaus rajono savivaldybės mero potvarkį Nr. M22-194, „Dėl įgaliojimų suteikimo Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriui“, sudarėme šią sutartį:

1. Panaudos davėjas perduoda neatlygintinai naudotis, o panaudos gavėjas priima 0,1224 ha ploto žemės sklypą, kadastro Nr. 4167/0300:810, unikalus Nr. 4400-2947-3707, esantį Vytauto gatvėje 101, Skurbutėnų kaime, Pagirių seniūnijoje, Vilniaus rajono savivaldybėje, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, valstybinės žemės sklypo naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos.

2. Perduodamas žemės sklypas reikalingas Vilniaus rajono savivaldybės administracijos nuosavybės teise valdomo bažnyčios pastato, unikalus Nr. 4400-0296-1044, inžinerinio statinio-varpinės, unikalus Nr. 4400-0625-0360, esančių Vytauto gatvėje 101, Skurbutėnų kaime, Pagirių seniūnijoje, Vilniaus rajono savivaldybėje, eksploatacijai.

3. Žemės sklypas perduodamas neatlygintinai naudotis **7 (septyniems)** metams, skaičiuojant nuo šios sutarties sudarymo dienos, bet ne ilgesniam laikotarpiui, nei reikia valstybės ar savivaldybės funkcijoms atlikti. Šis reikalavimas netaikomas perduodant neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypus, kurių reikia tradicinėms religinėms bendruomenėms ir bendrijoms.

4. Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir (ar) įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui: Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir įstatymų nustatyta tvarka.

Perduodamame neatlygintinai naudotis žemės sklype panaudos gavėjas gali statyti naujus ar rekonstruoti esamus statinius ar įrenginius, tiesti inžinerinius tinklus ir (ar) susisiekimo komunikacijas, jeigu planuojama statyba ar rekonstrukcija, inžinerinių tinklų ir (ar) susisiekimo komunikacijų tiesimo darbai neprieštarauja nustatytam teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimui.

5. Disponavimo iš žemės sklypo gautomis pajamomis ir jame išauginta produkcija sąlygos: įstatymų nustatyta tvarka.

6. Žemės naudojimo apribojimai, servitutai - žemės sklypui taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, nurodytos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyse „Žymos“ ir „Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“.

7. Trečiųjų asmenų teisės į perduodamą neatlygintinai naudotis žemės sklypą: įstatymų nustatyta tvarka.

8. Žemės sklypo vertė, nustatyta pagal žemės verčių zonų žemėlapius – **4860,00 Eur** (keturi tūkstančiai aštuoni šimtai šešiasdešimt eurų).

9. Kiti su neatlygintinai perduodamo žemės sklypo naudojimu ir grąžinimu, pasibaigus panaudos sutarčiai, susiję panaudos davėjo ir panaudos gavėjo įsipareigojimai: nėra.

10. Panaudos gavėjo išlaidų žemės ūkio paskirties žemei pagerinti atlyginimas: nėra.

11. Panaudos davėjui priklausantys melioracijos įrenginiai, keliai, tiltai, kiti inžineriniai įrenginiai remontuojami panaudos gavėjo lėšomis.

12. Šalys įsipareigoja laikytis žemės sklypui pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, kurios įregistruotos Nekilnojamojo turto registre.

13. Šalys už žemės panaudos sutarties pažeidimus atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

14. Sutartis panaudos davėjo reikalavimu nutraukiama prieš terminą, jeigu panaudos gavėjas naudojasi žemės sklypu ne pagal sutartyje nurodytas sąlygas, perduoda žemės sklypą naudotis trečiajam asmeniui, nebeatlieka funkcijų, kurioms buvo perduotas neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypas, jeigu pagal parengtą naują arba pakeistą ir nustatyta tvarka patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą šis žemės sklypas paimamas visuomenės poreikiams, taip pat jeigu parduodami valstybei ar savivaldybei nuosavybės teise priklausantys statiniai pagal disponavimą valstybės ir savivaldybės turtu reglamentuojančius teisės aktus, jeigu panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo sutarties sudarymo dienos neįregistravo sutarties Nekilnojamojo turto registre arba panaudos davėjo reikalavimu nepašalino sutarties sąlygų pažeidimo. Sutartis gali būti nutraukiama ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais atvejais.

15. Panaudos gavėjas turi teisę nutraukti panaudos sutartį, apie tai įspėjęs kitą šalį ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį.

16. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir nustatytąja tvarka pasirašyti abiejų šalių.

17. Prie šios sutarties pridedamas perduodamo neatlygintinai naudotis žemės sklypo planas M 1: 500, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

18. Panaudos sutartį panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo sutarties sudarymo dienos įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

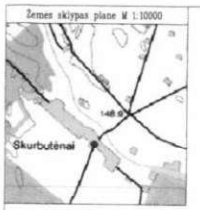
19. Ginčai dėl šios sutarties sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

20. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento.

21. Sutartis sudaryta 1 (vienu) egzemplioriumi ir pasirašoma kvalifikuotais elektroniniais parašais.

Panaudos davėjas	Panaudos gavėjas
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja	Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktorius
_____ Dalia Gvozdienė	_____ Vytautas Vansavičius
A.V.	A.V.

Žemės sklypas plane M 1:10000



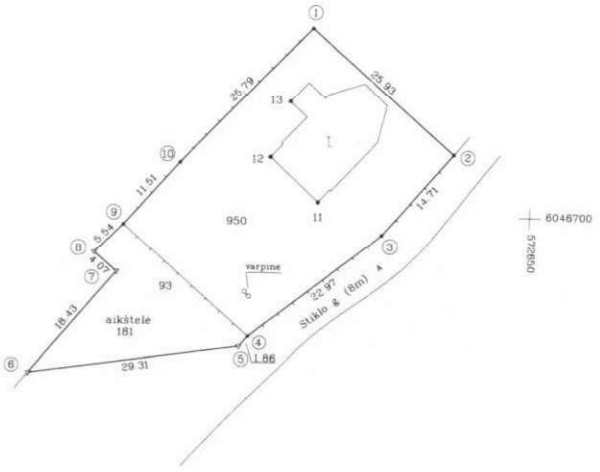
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Sklypo plotas 1224 m^2

Kadastro vietovė	Pagirių								blokas		sklypas	
Žemės sklypo kadastro Nr	4	1	6	7	0	3	0	0	5	7	C	

Gatvė, namo Nr	Stiklo g., 19
Kaimas (miestelis)	Skurbutėnų
Seniūnija	Pagirių
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr	Pastabos
1-2		Projekt. skl. Nr. 1874
2-6		Stiklo g.
6-10	416703000185	
10-1	416703000119	



Su paženklintomis vietoje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2007 m. lapkričio men. 08 d. žemės sklypo paženklinimo-perdavimo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Pareig	Vardas, pavardė	Data
Direktori	Gintautas Jankauskas	2012.07.23
Matinink	Neva Valiūnaitė	2012.07.23

UAB „Geoteka" A.V.75

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Sklypo plotas 1224 m^2

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 1 6 7 0 3 0 0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6046725.45	572619.98				
2	R	6046708.38	572639.50				
3	R	6046697.33	572629.79				
4	R	6046683.16	572611.71				
5	R	6046681.77	572610.48				
6	R	6046677.83	572581.44				
7	R	6046691.88	572593.37				
8	R	6046694.55	572590.30				
9	R	6046698.44	572594.25				
10	R	6046706.91	572602.05				
11	NK	6046701.74	572620.91				
12	NK	6046707.81	572614.44				
13	NK	6046715.45	572617.02				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Planieto nomenklatūra	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6046701 Y=572613		
Valstybinė LKS-1994	X=6046701 Y=572613	74/29	
Žiniaraštį sudarė	Ieva Valūnaitė v. pavardė	2M-M-736 kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	2012.07.23 data

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo nk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas,ha
1	2	II	Kelio apsaugos zona	0.0400
2	19	XX	Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	0.1224

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisės pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas ? užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markiruotės ženklų sunaikinimas arba gadinimas ? užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius E-Vilniaus rajono savivaldybė 188708224
Dokumento pavadinimas (antraštė)	VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-01-16 Nr. SUT-107(3.14 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dalia Gvozdienė, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius II
Sertifikatas išduotas	DALIA GVOZDIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-01-14 14:45:50 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-01-14 14:45:57 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:52:55 – 2028-06-19 12:52:55
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vytautas Vansavičius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	VYTAUTAS VANSAVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-01-15 23:23:29 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-01-15 23:24:05 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-01-02 13:03:41 – 2027-01-02 13:03:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomens „Sudarytojo adresas“ reikšmė turi būti nurodyta Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-01-16 10:52:02)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-01-16 10:52:02 DBSIS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. , el. p.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-01-30 08:17:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1697763**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-04-17**
Adresas: **Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2947-3707**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4167/0300:810 Pagirių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.1224 ha**
Kelių plotas: **0.0181 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0950 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0093 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **7327 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-07-24**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-01-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2947-3707, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-(14.48.2.)-1170**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-04-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2947-3707, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-(14.48.2.)-1170**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-04-18**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104987**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2947-3707, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-16 Panaudos sutartis Nr. SUT-107(3.14 E)**
Įrašas galioja: **Nuo 2026-01-29**
Terminas: **Nuo 2026-01-16 iki 2033-01-17**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2947-3707, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.04 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2947-3707, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 48VĮ-(14.48.2.)-1170**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-04-17**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Geoteka", a.k. 300090328
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2947-3707, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-01-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-736
Licencija Nr. 278G-697
Įrašas galioja: **Nuo 2014-04-17**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100289026**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-11-22 Įsakymas dėl Energetikos ministro 2022 m. sausio 25 d. įsakymo Nr. 1-38 'Dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-348**
Duomenų pakeitimo data: **2023-12-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1 kv. m, nuo 2023-12-04**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100681669**
Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2022-08-01 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-1622**
Įregistravimo data: **2024-07-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **950 kv. m, nuo 2024-07-23**

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai - Registro Nr. 44/199404.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino JELENA BELIAK

REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
VILNIAUS FILIALAS

Kodas 2420833, Juridinių asmenų registras

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos
Pagirių seniūnijos seniūnei M. Matiulevič

2005-06-29 Nr. S- 1813Ž

Į 2004-05-25 Nr. 4-166

DĖL SKURBUTĖNŲ KULTO PASTATŲ KOMPLEKSO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ ATLIKIMO

Informuojame, kad Jūsų 2005-05-25 raštas „Dėl Skurbutėnų koplyčios kadastrinių matavimų“, adresuotas Valstybės įmonės Registrų centro direktoriui, išnagrinėtas Vilniaus filiale.

Susipažinus su nekilnojamojo turto objekto, esančio Skurbutėnų k., Pagirių sen., Vilniaus r. sav., parengtos kadastrinių matavimų bylos Nr. 41-28819 dokumentais, nustatyta, kad šioje byloje yra 1998-03-26 valstybės nekilnojamojo turto objektų, perduodamų Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn perdavimo – priėmimo aktas Nr. 789-41, kuriame nurodytos Skurbutėnų kulto pastatų komplekso sudėtinės dalys: bažnyčia ir varpinė, dėl to bažnyčios pavadinimas ir buvo įrašytas kadastro duomenų byloje.

Patikrinus 2005-06-07 vietoje, ar nekilnojamojo turto objekto faktinė būklė atitinka minėtoje nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų byloje esančius duomenis, nustatyta, kad byloje nėra kadastro duomenų apie šalia bažnyčios esančią varpinę, kuri vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2002-04-16 įsakymu Nr. 184 patvirtintu Statybos techniniu reglamentu STR 1.01.07:2002 nėra I grupės nesudėtingas statinys, kuriam neprivaloma atlikti kadastrinius matavimus.

Atsižvelgiant į Jūsų prašymą nekilnojamojo turto objekto, esančio Skurbutėnų k., Pagirių sen., Vilniaus r. sav., kadastrinių matavimų byla Nr. 41-28819 papildyta šalia bažnyčios esančios varpinės kadastro duomenimis.

Atsiprašome dėl nesklandumų vykdant Jūsų užsakymą.

Direktoriaus pavaduotojas

Forma Nr. 6

Kai kurių valstybės nekilnojamojo turto objektų, perduodamų Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn

PERDAVIMO - PRIĖMIMO AKTAS

Nr. 789-41

1998 m. 03 mėn. 26

Aš, Lietuvos Respublikos Vyriausybės įgaliotas asmuo Alis Vidūnas, Vilniaus apskri viršininkas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 m. rugsėjo 20 d. nutar Nr.1251, perduodu Vilniaus rajono savivaldybės (9577) nuosavybėn šiuos objektus:

Įstaigos, kurios balanse yra perduodamas objektas, pavadinimas	Objekto pavadinimas ir adresas, paskirtis	Balansinė vertė (tūkst.litų)	Likutinė vertė (tūkst.litų)	Papildomi objektą identifikuojantys duomenys
Pagirių seniūnija	Skurbutėnų kulto pastatų kompleksas A)bažnyčia b)varpinė	Balansinė vertė nenustatyta		Skurbutėnų

PRIEDAI: pagal sąrašą Nr. 6 - ..... bylų, ... lapų

Šis aktas surašytas 5 egzemplioriais, kurie perduodami:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės įgaliotam asmeniui;
2. Vilniaus rajono savivaldybei;
3. Valdymo reformų ir savivaldybių reikalų ministerijai;
4. Pagirių seniūnija .....
   (įstaigos pavadinimas)
5. Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės Vilniaus rajono Statistikos sk

REGISTRŲ CENTRAS

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys(statiniai)**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **41-28819**

Registro Nr.: **44/199404**

Adresas: **Skurbutėnų k., Pagirių sen.,, Vilniaus r. sav.**

Lapų skaičius: **15**

SUDERINTA

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas tvarkytojas Nr.7

(pareigos)

Vyresn. kadastro specialistė

(parašas)

Rita Petkevičienė

(vardas pavardė)

2005 06 27

(data)

Bylos Nr. **41-28819**
Registro Nr. **44/199404**
Tomo Nr. **1**

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų sk.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	data			
1	Statinių išdėstymo planas		2005.06.14	1	1 - 1	
2	Statinio nuotraukos		2005.06.14	2	2 - 3	
3	Pirmo aukšto planas		2005.06.14	1	4 - 4	
4	Antro aukšto planas		2005.06.14	1	5 - 5	
5	Pagrindinio pastato kadastro duomenų forma 1A		2005.06.14	2	6 - 7	
6	Kitų statinių kadastro duomenų forma 1C		2005.06.14	1	8 - 8	
7	Pagrindinio pastato įkainojimo forma 2A		2005.06.14	1	9 - 9	
8	Kitų statinių įkainojimo forma 2C		2005.06.14	1	10 - 10	
9	Pastato patalpų eksplikacija 3 forma		2005.06.14	1	11 - 11	
10	Istorinė medžiaga		2005.06.14	3	12 - 14	

Vidaus apyrašo keturiolika lapų. (14)

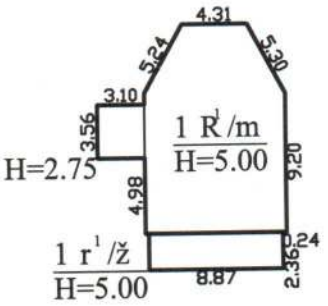
Matininkas

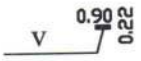
(pareigos)

20050614

(data)

Valstybės įmonės Registrų centro
Kadastro tvarkytojas
Nr.7
Vilniaus filialas





REGISTRŲ CENTRAS	Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Vilniaus filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18	
Pareigos	V., p	Data
Matininkas	M.Paške	2004 06 14
		20050614
Grupės vedėjas	A.Šilova	V.
Schema		
Vilniaus r. sav. Skurbutėnų k.	Pagirių	
Sudarytas pagal 2005 06 07 kadastrinių matavimų duomenis		

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas
Kadastro tvarkytojas
Nr.7

NIAUS R. IR ŠALČININKŲ SKYRIUS Nr. 2

1F forma

Bylos Nr. 41-28819

14

Statinio nuotraukos

Adresas: Skurbutėnų k. Pagirių sen. Vilniaus r. sav.

Fotografuota 2004 m. kovo 22 d.

Paskirtis	Religinė
Pavadinimas	Bažnyčia
Unikalus pastato Nr.	4400-0296-1044
Pažymėjimas plane	1R1m





Parengė Mi

č 20040621

Valstybės įmonės Registrų centro Kadastro tvarkytojas Nr. 2 Vilniaus filialas

1F forma

Bylos Nr. 41-28819

Statinio nuotraukos

Adresas: Skurbutėnų k. Pagirių sen. Vilniaus r. sav.

Fotografuota 2005 m. birželio 7 d.

Paskirtis	Kiti statiniai
Pavadinimas	Varpinė
Unikalus pastato Nr.	4400-0625-0360
Pažymėjimas plane	v

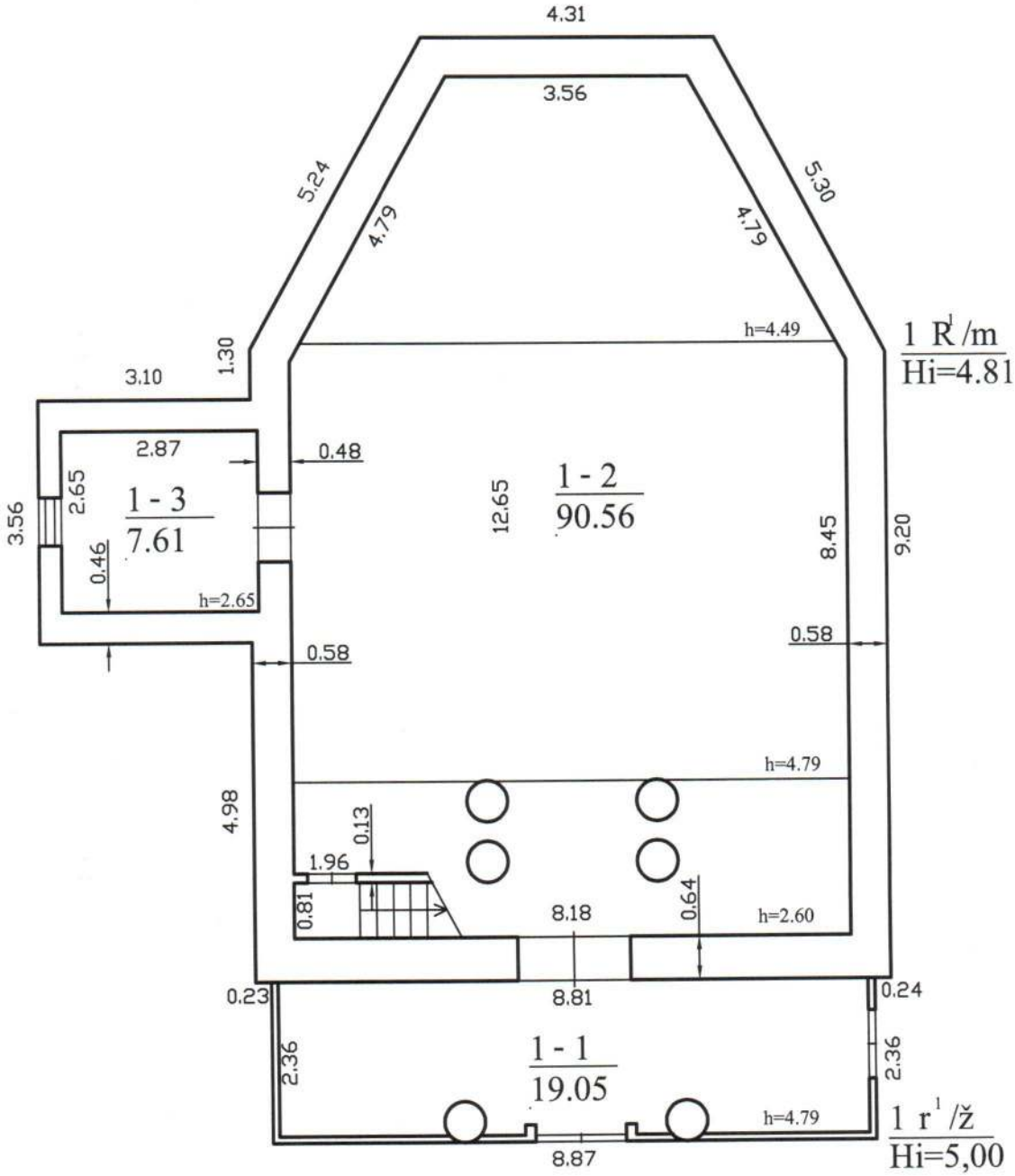




Parengė Mat

20060614

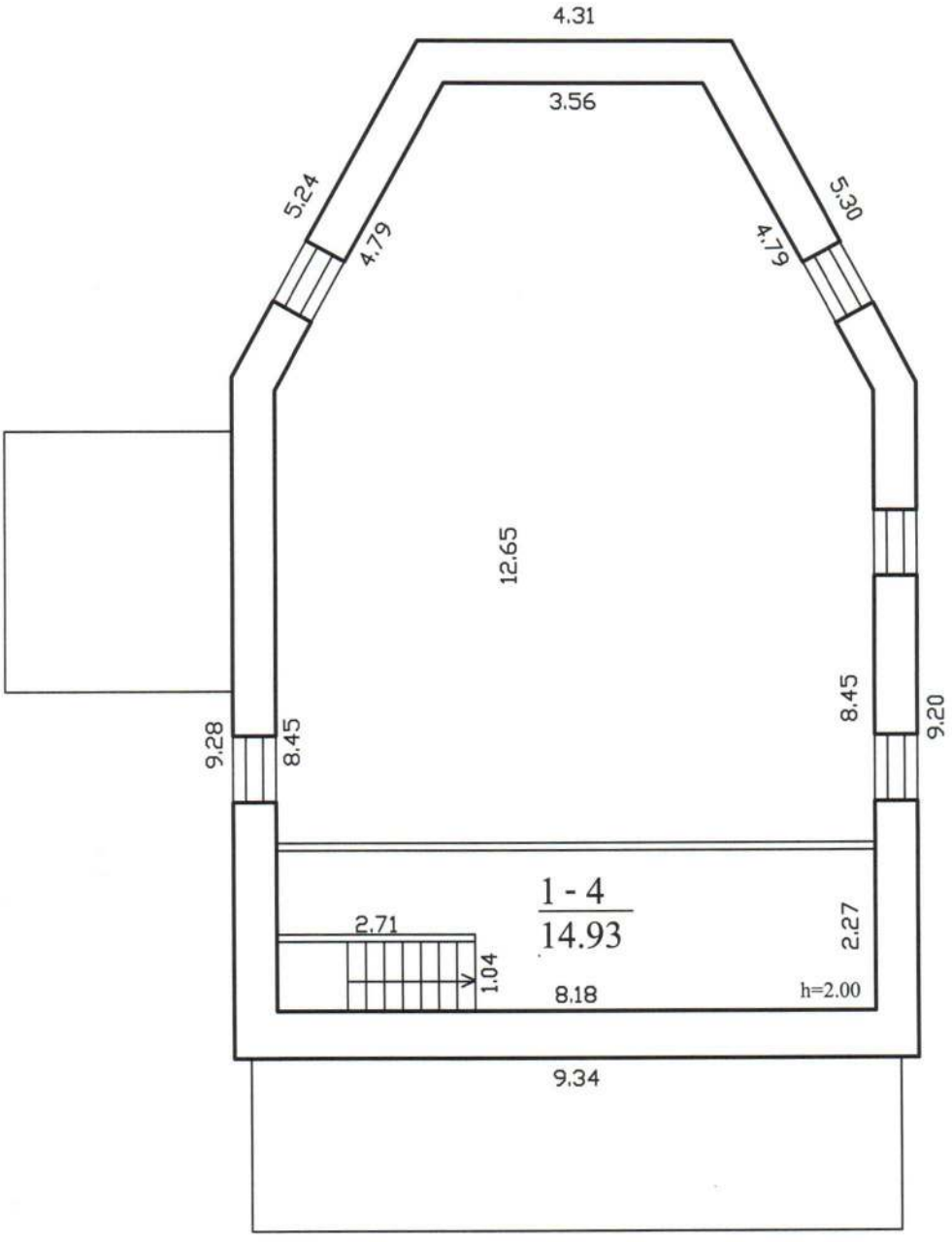
Valstybės Įmonės Registrų Centro Kadastro tvarkytojas Nr.7 Vilniaus filialas



REGISTRŲ CENTRAS	Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Vilniaus filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18	
Pareigos	V., pavardė	Data
Matininkas	M.Paškevič	04 06 21
Grupės vedėjas	A.Šilovas	04064
PIRMO AUKŠTO PLANAS		
Vilniaus r. sav. Pagirių sen. Skurbutėnų k.		
Sudarytas pagal 2004 03 22 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane: 1R1m	

Valstybės įmonės Registrų centro Kadastro tvarkytojas Nr. 2 Vilniaus filialas

VILNIAUS R. IR ŠALČININKŲ SKYRIUS Nr. 2 REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS



REGISTRŲ CENTRAS	Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Vilniaus filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18	
Pareigos	V., pavardė	Data
Matininkas	M.Paškevič	04 06 21
Grupės vedėjas	A.Šilovas	2406 4
ANTRO AUKŠTO PLANAS		
Vilniaus r. sav. Skurbutėnų k.	Pagirių sen.	
Sudarytas pagal 2004 03 22 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane: 1R1m	

Valstybės įmonės Registrų centro Kadastro tvarkytojas Nr. 2 Vilniaus filialas

VILNIAUS R. IR ŠALČININKŲ SKYRIUS Nr. 2 VILNIAUS FILIALAS

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas: Skurbutėnų k. Pagirių sen. Vilniaus r. sav.

Unikalus Nr.: 4400-0296-1044

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2004-03-22	X	X
Žymėjimas	1R1m		
Paskirtis	Religinė	X	X
Pavadinimas	Bažnyčia	X	X
Statybos pr.-pab. metai	1746-1746		
Rekonstr. pr.-pab. metai	-		
Baigtumas %	100		
Aukštų skaičius	1	X	X
Tūris m3	620		
Bendras plotas m2	113,1		
Pamatai	Akmuo	X	X
Sienos	Rąstai		
Perdangos	Medis		
Stogo konstrukcija	Šlaitinis	X	X
Stogo danga	Metalas	X	X
Išorės apdaila	Nėra	X	X
Pertvaros	Rąstai		
Grindys	Lentos		
Langai	Mediniai		
Durys	Medinės		
Vidaus apdaila	Medinės dailylentės		

Šildymas	Nėra
Vandentiekis	Nėra
Kanalizacija	Nėra
Dujos	Nėra
Karštas vanduo	Nėra
Elektra	Yra
Viryklė	Nėra
Vonios kambarys	Nėra
Vėdinimas ir kondicion.	Nėra

Viso pastato	
Bendras plotas m2	132,15
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m2	150
Tūris m3	725
Centro koordinatės X/Y	6046620/572639
Plotas bruto m2	268

Valstybės įmonės Registrų centro Kadastro tvarkytojas Nr. 2 Vilniaus filialas

Pagrindinio pastato priestatų (jų dalių) kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2004-03-22		
Žymėjimas	1r1ž		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pr.-pab. metai	1746-1746		
Rekonstr. pr.-pab. metai	-		
Baigtumas %	100		
Aukštų skaičius	1		
Tūris m3	105		
Bendras plotas m2	19,05		
Pamatai	Akmenbetonis		
Sienos	Medis su karkasu		
Perdangos	Medis		
Stogo konstrukcija	Šlaitinis		
Stogo danga	Metalas		
Išorės apdaila	Nėra		
Pertvaros	Nėra		
Grindys	Monolitinės		
Langai	Nėra		
Durys	Medinės		
Vidaus apdaila	Nėra		

Parengė Matininkas _____ M.Paškevič 20040621
(pa *data)*

Tikrino Grupės vedėjas _____ A.Šilovas 2004 06 21
(pa *data)*

Valstybės įmonės Registrų Kadastrų tvarkytojas Nr. 2 Vilniaus filialas

1C forma

Bylos Nr. 41-28819

Kitų statinių ir jų dalių kadastro duomenys

Adresas: Skurbutėnų k. Pagirių sen. Vilniaus r. sav.

Unikalus Nr.: 4400-0625-0360

Kadastro duomenys užfiksuoti 2005 m. birželio 7 d.

Žymėjimas	v	Centro koordinatės X/Y	-
Paskirtis	**Kiti statiniai**	Baigtumas %	**100**
Pavadinimas	**Varpinė**		
Statybos pr.-pab. metai	**2000-2000**		
Rekonstr. pr.-pab. metai	-		

Dalys: 1

Žymėjimas	v	Ilgis m	
Pavadinimas	**Varpinė**	Plotis m	
Statybos metai	2000	Plotas m2	
Medžiaga	Rąstai	Aukštis m	6,99
Markė		Tūris m3	

Parengė Ma

Tikrino Gr

Valstybės įmonės Registrų centro Kadastro tvarkytojas Nr.7 Vilniaus filialas

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 41-28819 2A forma

Adresas: Skurbutėnų k. Pagirių sen. Vilniaus r. sav.

Statybos kainos indeksas 624,67

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2004-03-22	I	1R1m				ūris m3	725	v.ž.16	243	176000	70	52900	0,40	**21100**
2004-03-22	I	1R1m				ūris m3	620	v.ž.23,1,2	243		70			
2004-03-22	I	1r1ž				ūris m3	105	v.ž.23,1,2	243		70			

Parengė Matininkas (

(p

Tikrino Grupės vedėjas

(p

Inžinerinių statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 41/28819 2C forma

Adresas: Skurbutėnų k., Pagirių sen.,, Vilniaus r. sav.

Statybos kainos indeksas 691,00

Vertės nustatymo		Žymė-jimas		Kasmetinis vert. maž.	Kokybės	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
						enetai	1,00		6950	6950	10	6260	0,40	**2500**
						enetai	1,00	25-1A	6950	6950	10	6260	0,40	2500

9

Bažnyčia 1R1m vidaus plotų eksplikacija

Bylos Nr. 41-28819 3 forma

Adresas: Skurbutėnų k. Pagirių sen. Vilniaus r. sav.

Unikalus pastato Nr.: 4400-0296-1044

Kadastro duomenys užfiksuoti 2004 m. kovo 22 d.

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpos pavadinimas	Bendras	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m2							Negyvenamosios paskirties patalpų plotai m2	
						Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas	Rūsių (pusrūsių)	Garažų		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas	Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas				Pagrindinis	Pagalbinis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1	Koridorius	19,05									19,05
1	1	2	Bažnyčia	90,56								90,56	
1	1	3	Zakristija	7,61								7,61	
1	1	4	Choro patalpa	14,93								14,93	
Iš viso (4 patalp.)				**132,15**								113,10	19,05
Iš viso (4 patalp.)				**132,15**								113,10	19,05
Iš viso pirmam				32,15								113,10	19,05

Parengė aškevič 2004.06.21

Tikrino ilovas 2004.06.21

REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
VILNIAUS FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas:	**Statiniai**
Žemės sklypo kadastrinis Nr.:	
Bylos Nr. :	**41-28819**
Registro Nr.:	**44/199404**
Adresas :	**Skurbutėnų k. Pagirių sen. Vilniaus r. sav.**
Lapų skaičius:	**9**

SUDERINTA

Įmonės Regis

—

—

—

—

BYLOS VIDAUS APYRAŠAS

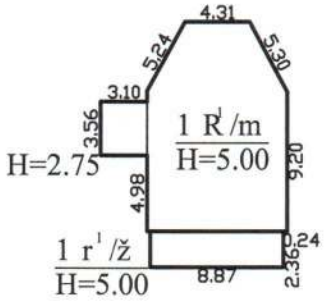
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento Nr.	Dokumento data	Bylos lapų numeriai	Pastabos
1	2	3	4	5	6
1	Statynių išdėstymo planas		2004 06 21	1	
2	Statinio nuotraukos			2	
3	Aukšto planai			3-4	
4	Forma 1			5-6	
5	Forma 2			7	
6	Forma 3			8	
7	Forma 6				
8	Prašymas				
9	Atliktų darbų aktas				

Vidaus apyrašas: 8(aštuoni) lapai
(skaitmenimis ir žodžiais)

Matininkas _____ M.Paškevič
(pareigų pavadinimas) (vardas, pavardė)

2004 06 21
(data)

Valstybės įmonės Registrų centro Kadastro tvarkytojas Nr. 2 Vilniaus filialas



Valstybės įmonės Registrų centro Kadastro tvarkytojas Nr. 2 Vilniaus filialas

REGISTRŲ CENTRAS	Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas Vilniaus filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18	
Pareigos	V., pavardė	Data
Matininkas	M.Paškevič	4 06 21
Grupės vedėjas	A.Šilovas	
Statinių išdėstymo planas		
Vilniaus r. sav. Skurbutėnų k.	Pagirių sen.	
Sudarytas pagal 2004 03 22 kadastrinių matavimų duomenis		

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS IR ŠALČININKŲ SKYRIUS Nr. 2

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-06-05 08:19:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/199404**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2004-05-13**
Adresas: **Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Bažnyčia**

Unikalus daikto numeris: **4400-0296-1044**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Religinių**
Žymėjimas plane: **1R1m**
Statybos pradžios metai: **1746**
Statybos pabaigos metai: **1746**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **132.15 kv. m**
Pagrindinis plotas: **113.10 kv. m**
Tūris: **725 kub. m**
Užstatytas plotas: **150.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046620**
Koordinatė Y: **572639**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **50973 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **15321 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **6111 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-03-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-03-22**

2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Varpinė**

Unikalus daikto numeris: **4400-0625-0360**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **v**
Statybos pradžios metai: **2000**
Statybos pabaigos metai: **2000**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2013 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **1813 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **724 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-06-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-06-07**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104987**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0296-1044, aprašytas p. 2.1.**
kiti statiniai Nr. 4400-0625-0360, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **1998-03-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 789-41**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-01-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0296-1044, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-19 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-10**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-24**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **4167/0300:810**

Skurbutėnų koplyčia

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas
1769

Pilnas pavadinimas
Skurbutėnų koplyčia

Adresas
Vilniaus rajono sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101

Įregistravimo registre data
1992-06-12

Statusas
Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra
Regioninis

Rūšis
Nekilnojamas

Teritorijos
KVR objektas: 1337.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą
Pavienis objektas

Seni kodai
Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše: AtV800

Amžius
pastatyta 1746 m., iš dalies rekonstruota 1855 m., pristatant zakristiją ir apkalant prienavį, pirmoji varpinė pastatyta 1941 m.

Stilius
liaudies architektūros stiliaus su klasicizmo elementais

Vertingųjų savybių pobūdis
Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus);Kraštovaizdžio;
Sakralinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

7.1.1.2. tūris - **stačiakampio plano, vienanavė koplyčia su trisiene apside ŠR pusėje, ŠV zakristijos priestatu ir pastoge** (zakristijos priestatas įrengtas ir prienavis apkaltas koplyčią rekonstruojant 1855 m.; būklė gera; TRP 1; BR Nr. 1-14; IKONOGR Nr. 1-3, 6; FF Nr. 1-10; 2021 m.); **stogo forma - dvišlaitė, apsidės - trišlaitė** (-; būklė gera; BR Nr. 3, 5-8, 12, 13; IKONOGR Nr. 1-3, 6; FF Nr. 1-11; 2021 m.); **kiti stogo elementai - PV frontono ir ŠR apsidės kalto metalo ornamentuoti ažūriniai kryžiai** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 5, 6, 8, 12; IKONOGR Nr. 1-3, 5; FF Nr. 1-12; 2021 m.);

7.1.1.3. aukštų išplanavimas - **stačiakampio plano, vienanavė, su navos pločio trisiene presbiterija, ŠV zakristija, prienaviu bei navos PV dalyje įrengta vargonų choro tribūna** (-; būklė gera; BR Nr. 1-3, 9-14; FF Nr. 17-21, 32; 2021 m.); **sienų angos - fasadų bei vidaus patalpų durų ir langų stačiakampės, segmentinių sąramų angos** (-; būklė gera; BR. Nr. 5-14; IKONOGR Nr. 1-3, 6; FF Nr. 1-9, 17-29; 2021 m.);

7.1.1.4. fasadų architektūros tūrinės detalės - **pagrindinio PV fasado trikampis frontonas, frontoną remiamtys 4 apvalūs rąstų stulpai, jų tipas** (-; būklė patenkinama; BR. Nr. 5; IKONOGR Nr. 1-3, 6; FF Nr. 1, 2, 4, 21; 2021 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - medinių profiliuotų frontono ir pastogės karnizų tipas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 4; IKONOGR Nr. 1-3, 6; FF Nr. 1-8, 10; 2021 m.); **zakristijos ir pagrindinio PV fasado**

medinių stoginėlių tipas (-; apskardinti; FF Nr. 1, 2, 4, 10; 2021 m.); **fasadų horizontalaus, kerčių vertikalaus apkalimo medinėmis lentomis tipas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 4-8; IKONOGR Nr. 1-3, 6; FF Nr. 1-10; 2021 m.); **stačiakampiai paprasto profilio mediniai langų apvadai, jų tipas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 4, 6-8; IKONOGR Nr. 3; FF Nr. 1-8; 2021 m.); **medinė lentelė su įrašu „R. 1855. L. 1." skyde virš prienavio PR įėjimo durų** (-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 1, 5; FF Nr. 1, 2, 4, 10; 2021 m.);

7.1.1.5. konstrukcijos - **pamatas su tinkuoto plytų mūro cokoliu** (-; pamatas netyrinėtas, cokolio būklė patenkinama; BR Nr. 4, 14; FF Nr. 1, 2, 4; 2021 m.); **tašytų rąstų, sutvirtintų stačiomis sąvaržomis, sienos** (-; būklė patenkinama; žr. 15.2; BR. Nr. 3, 14; FF Nr. 1-8; 2021 m.); **medinė sijinė perdanga, medinės vožtinės navos, presbiterijos ir zakristijos lubos** (-; būklė patenkinama, gera; BR. Nr. 3, 12; FF Nr. 17, 18; 2021 m.); **medinė gegninė stogo konstrukcija** (-; dalis susidevėjusių stogo konstrukcijos elementų pakeisti naujais; BR. Nr. 12, 13; FF Nr. 31; 2021 m.); **funkcinė įranga - medinių laiptų-kopėčių į vargonų tribūną tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 30; 2021 m.); **stalių ir kitų medžiagų gaminiai - langų medinių konstrukcijų ir jų skaidymo, vidaus profiliuotų apvadų tipas** (-; būklė patenkinama, gera; BR. Nr. 3, 6, 7, 8, 12, FF Nr. 1-8, 23, 27-29; 2021 m.); **metalinės kalvio darbo zakristijos lango grotos** (-; būklė gera; FF Nr. 28; 2021 m.); **medinių vienvėrių lentinių durų į zakristiją ir į vargonų chorą tipas, durų metalo gaminiai: apkaustai, vyriai, gembės, rankena** (-; būklė patenkinama, gera; FF Nr. 18-20, 24-26; 2021 m.); **medinės dvivėres dvisluoksnės pagrindinio PV įėjimo iš prienavio į koplyčią durys, iš išorės su eglutės formos apkalu, durų apvadai, metalo gaminiai: apkaustai, vyriai, gembės, apyraktė, spyna, rankena** (-; būklė gera; FF Nr. 22, 23; 2021 m.);

7.1.1.6. patalpų architektūrinės detalės - **4 suporintos, medinės, vidurinėje dalyje išplatėjančios cilindro formos kolonos su bazėmis ir kapiteliais, laikančios vargonų chorą** (-; būklė gera; BR. Nr. 2, 3, 9, 12-14; FF Nr. 18, 32; 2021 m.); **vidaus dekoras - sparnuota galvutė su Apvaizdos akimi** (Lietuva, XVIII a. vid., medis: drožyba, dažymas, galvutės aukštis - 20, plotis - 29 cm, Apvaizdos akies aukštis - 27, plotis - 28 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 45; 2021 m.); **vargonai - sudaryti iš instrumento ir iliuziškai tapyto prospekto** (instrumento viršutinė skrynios formos dalis padirbinta XVII a. pab. - XVIII a. pr., XIX a. pirmoje pusėje perstatytas, sumontuojant naują karkasinį rėmą, naują klaviatūrą, mechaninę traktūrą ir perdarant vamzdyną; prospektas - iliuziškai tapytas ant medinio rėmo karkaso ir įsprūdinių skydų, padirbintas XIX a. pirmoje pusėje; instrumento stilius - klasicizmas; prospekto būklė - patenkinama-bloga, instrumento būklė - bloga; FF Nr. 32-36; 2021 m.) **griežykla** (-; būklė bloga; FF Nr. 33-36; 2021 m.); **klaviatūros ir registrai** (vienas manualas, 3 registrai, klaviatūros diapazonas - C- c'"; būklė bloga; FF Nr. 33-35; 2021 m.); **traktūra** (registrų ir klaviatūrų traktūra pilnai mechaninė; būklė bloga; FF Nr. 33-35; 2021 m.); **oro skirstymo dėžė** (viena, sklendinės sistemos; būklė bloga; FF Nr. 33, 34; 2021 m.); **dumplės** (vienerios, lygiagretinės, su vienu pleištiniu oro semtuvu, įmontuotos vargonų viduje; būklė bloga; FF Nr. 33, 34; 2021 m.); **dispozicija** (registrų pavadinimai griežykloje neišliko, pateikiama vadovaujantis pirminiais vamzdyno tyrimais; manualas C- c'": Flet major 8' - mediniai, dengti vamzdžiai, Flet minor 4' - mediniai, vamzdžiai, Principal 2'- mediniai atviri vamzdžiai; -; 2021 m.); **altoriai - mensa** (Lietuva, XIX a. vid., medis: staliaus darbai, drožyba, dažymas, gipsas: liejimas, polichromija, mensos aukštis - 94, plotis - 262, gylis - 108 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 41; 2021 m.); **įvairios paskirties baldai - klausykla** (Lietuva, XIX a. vid., medis: staliaus darbai, drožyba, dažymas, gipsas: liejimas, polichromija, aukštis - 192, plotis - 93, gylis - 81 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 42; 2021 m.); **suolas-klauptas** (Lietuva, XIX a. vid., medis: staliaus darbai, dažymas, aukštis - 117, plotis - 228, gylis - 81 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 43; 2021 m.); **krėslas** (Lietuva, XIX a. vid.? medis: staliaus darbai, tekinimas, drožyba, beicavimas, lakavimas, drobė, aukštis - 126, plotis - 64, gylis - 61 cm; būklė gera; FF Nr. 44; 2021 m.); **paveikslai - litografija „Jėzus Kristus" su rėmu** (Louis Stanislas Marin-Lavigne, Joseph-Rose Lemercier litografijos spaustuvė, Prancūzija, Paryžius, XIX a. II p., litografija - popierius, spauda, stiklas, rėmas - medis, gipsas: liejimas, dažymas, auksavimas, įrašai litografijos apačioje: „Lit. de Lemercier / JESUS - CHRIST. / Dessiné par Chéry et lithographié par. Marin Lavigne. / Paris chez Tessari et C rue du Cloître Notre Dame N. 4., aukštis - 89, plotis - 74 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 46; 2021 m.); **litografija „Besimeldžianti Švč. Mergelė Marija" su rėmu** (Louis Stanislas Marin-Lavigne, Joseph-Rose Lemercier litografijos spaustuvė, Prancūzija, Paryžius, XIX a. II p., litografija - popierius, spauda, stiklas, rėmas - medis, gipsas: liejimas, dažymas, auksavimas, įrašai litografijos apačioje: „SAINTE VIERGE / Dessinée et lithographiée par. Marin Lavigne. / à Paris chez Tessari et C rue du Cloître Dame N. 4., kairėje pusėje „Peint par Sassoferrato", aukštis - 89, plotis - 74 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 47; 2021 m.); **procesijų reikmenys - procesijų skydas su paveikslais „Švč. Jėzaus Širdis" / „Švč. Mergelės Marijos Širdis"** (Lenkija, Varšuva?, XIX a. IV ketv.-XX a. pr., procesijų skydas - metalo lydinys: liejimas, štampavimas, karpymas, paveikslai - drobė, aliejus, aukotojo įrašas: „Ofiara Domininka Godlevskiego", aukštis - 270, skydo plotis - 97 x 80, paveikslų aukštis - 38 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 48; 2021 m.); **procesijų kryžius** (Lenkija, Varšuva?, XIX a. IV ketv.-XX a. pr., metalo lydinys: liejimas, aukotojo įrašas: „Ofiara Jana Wołkowskiego", aukštis - 213, plotis - 32 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 49; 2021 m.); **katafalko žvakidžių komplektas** (Lietuva, XIX a. pab.-XX a. pr., medis: staliaus darbai, dažymas, aukštis - 117, pagrindas - 27 x 27 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 50; 2021 m.); **zakristijos varpelis su pakaba** (Rusija?, XIX a., bronza: liejimas, pakabos aukštis - 27, varpelio aukštis - 10 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 51; 2021 m.); **apšvietimo įranga - amžinosios ugnies lempa su votu** (Lenkija, Varšuva?, XIX a. IV ketv.-XX a. pr., metalo lydinys: liejimas, štampavimas, stiklas: šlifavimas, aukštis - 110 cm; būklė patenkinama; FF Nr. 52; 2021 m.); **1901 m. krikščionybės jubiliejaus medalis** (įrašas lenkų ir lotynų kalbomis: „ZA UGAŁOWANIE TEGO KRZYŻA UMIESZCZONEGO W KOŚCIELE ODMÓWIENIE OJCZE NASZ 100 DNI ODPUSTU RAZ NA DZIEŃ · 1901 · / JESUS / CHRISTUS / DEUS HOMO / VIVIT - REGNAT - IMPERAT"; būklė gera; FF Nr. 53; 2021 m.); **lubų, sienų, kolonų apdaila - zakristijos lubų tapybos fragmentai, tapyta sparnuota angeliuko galvutė** (Lietuva, XVIII a. vid.-XIX a. I p., netyrinėta; būklė bloga; FF Nr. 37-40; 2021 m.); **patalpų horizontalaus apkalimo medinėmis lentomis tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 17-20; 2021 m.); **grindų, pandusų, laiptų pakopų danga ar dangos medžiaga, jos tipas - medinių lentų grindų tipas** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 17-20; 2021 m.);

7.1.1.7. interjeras - **vargonų choro, navos ir presbiterijos interjero visumos sprendinys** (-; būklė gera; FF Nr. 17-20, 32; 2021 m.);

7.1.3.3. įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - **medinės, atviros, stulpinės varpinės tipas** (vienstulpė dalis skyla į du stiebus tarp kurių pritvirtintas varpas, pirmoji varpinė pastatyta 1941 m., 2012 m. pastatyta dabartinė varpinė, į ją perkeltas autentiškas varpas; būklė gera; TRP 2;

IKONOGR Nr. 1-6, FF Nr. 13-15; 2021 m.); **varpinės varpas** (Lietuva, Vilnius?, 1746 m., bronza: liejimas, varpo frize ir liemenyje yra išlieti įrašai; būklė patenkinama; FF Nr. 13-15; 2021 m.);

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - **lygus reljefas** (-; būklė gera; TRP; FF Nr. 1-9; 2021 m.); **armijos Krajovos karių palaikai šventoriaus ŠR dalyje** (-; -; TRP 3; FF Nr. 16; 2021 m.);

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, tautosakos, literatūros ar kitus meno kūrinius, netradicinius ieškojimus, kurie susiję su objektais ar vietovėmis - **Skurbutėnų koplyčia pastatyta 1746 m. dvarininkų Jelenskių rūpesčiu. Koplyčios fundatoriumi laikomas Michailas Jelenskis. Šventovė ne kartą remontuota, 1855 m. buvo pristatyta zakristija ir apkaltas prienavis. Šventoriuje palaidoti 16 armijos Krajovos karių ir dvarininkė Ana Jelenska.**

Dokumentai

1. Teritorijos ribų planas; Nr: ID-89658; Planas
2. Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymo įgyvendinimo; 1995-01-17; Nr: I-761;
3. Brėžiniai; 2022-08-01; Nr: BR-1769; BR Nr. 1 BR Nr. 2 BR Nr. 3 BR Nr. 4 BR Nr. 5 BR Nr. 6 BR Nr. 7 BR Nr. 8 BR Nr. 9 BR Nr. 10 BR Nr. 11 BR Nr. 12 BR Nr. 13 BR Nr. 14
4. Dėl duomenų patikslinimo; 2022-08-01; Nr: KPD-AV-1622; Registravimo Registre data: 2022-08-17; Aktas_KPD-AV-1622.pdf IKONOGR Nr.1 IKONOGR Nr.2 IKONOGR Nr.3 IKONOGR Nr.4 IKONOGR Nr.5 IKONOGR Nr.6 TRP1 TRP2

Šaltiniai ir medžiagos

1. Lietuvos TSR kultūros paminklų sąrašas, Vilnius, 1973, p. 435;
2. Skurbutėnų koplyčia. Atv800. Kultūros paveldo centro bibilioteka;
3. Skurbutėnų bažnyčia ir varpinė // Kultūros paminklų enciklopedija. Vilnius, 1998;
4. Skurbutėnų koplyčia/Kaplica w Skorbucianach. - Iliustr. // Vilniaus rajono sakralinis paveldas/Sakralne dziedzictwo rejonu wileńskiego. - Vilnius, 2009. Prieiga per internetą: http://tic.vrsa.lt/media/docs/Sakralinis_paveldas_II.pdf;
5. KVIKLYS, Bronius. Skurbutėnai. Kaimo koplyčia: [apie bažnyčios istoriją ir architektūrą]. – Iliustr. // Kviklys, Bronius. Lietuvos bažnyčios = Churches of Lithuania. – Čikaga, 1986.;
6. JANKEVIČIENĖ, Algė. Lietuvos medinė sakralinė architektūra: monografija. Vilnius: VDA leidykla, 1998.;
7. NARKOVIČ, Liliana. Skorbuciany – na rozdrożach historii = Skurbutėnai – istorijos kryžkelėse / [tłumaczenie Emilija Stankevičienė]. Vilnius, 2017.

Nuotraukos













1





2



3



4



5



6



7



8



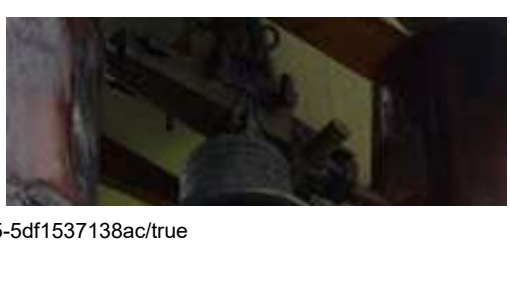
9



10



11





12



13



14



15



16



17



18



19







20



21



22



23



24



25





26



27





28

29





30

31







32



33



34



35



36



37





38



39



40



41

42

43









44



45



46



47

48

49

50

51

52

53

54

Kiti šaltiniai apie objektą

Naujas komentaras / nuotrauka

Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.02.01:2014
„Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo
taisyklės“ 2 priedas

(Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų forma)

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos
Vilniaus teritorinis skyrius

(išdavusios institucijos pavadinimas)

TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

2026 – 03 - 06 Nr. EVS-17
(data)

Vilnius
(sudarymo vieta)

1.Kultūros paveldo objektas:
Skurbutėnų koplyčia (unikalus objekto kodas kultūros vertybių registre 1769, statusas – Registrinis), Vilniaus rajono sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101;

(pavadinimas, adresas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre kodas)

2. Unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr.

2.1. *Pastatas – Bažnyčia, adresu Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101, unikalus Nr.: **4400-0296-1044**, pagrindinė naudojimo paskirtis – Religinių;*

3. Kultūros paveldo objekto valdytojas: *Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija, jm.k. 188703782, Šiltnamių g.11-2, Pagirių k., Vilniaus r. LT-14114,*

(juridinio asmens pavadinimas arba fizinio asmens vardas, pavardė, juridinio asmens kodas, fizinio asmens gimimo data, juridinio arba fizinio asmens adresas, telefono Nr., el. pašto adresas)

4. Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos:
4.1. tvarkybos darbų rūšis ar rūšys: *remontas, restauravimas, konservavimas, avarijos grėsmės pašalinimas;*

4.2. konkretūs paveldosaugos reikalavimai:
4.2.1. Nepažeisti galiojančiu vertinimo tarybos aktu ir jį papildančiais dokumentais Skurbutėnų koplyčios (unikalus objekto kodas kultūros vertybių registre 1769, statusas – Registrinis), Vilniaus

raj. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101, vertingųjų savybių bei kitų autentiškų dalių; vadovautis atliktų tyrimų išvadomis, duomenimis; išsaugoti kultūros paveldo objekto autentiškumą – medžiagiškumą, formą, aplinką;

4.2.2 Projekto sprendiniuose taikyti istoriškai susiklosčiusių objekto konstrukcijų medžiagiškumą ir atlikimo techniką;

4.2.3 Konstrukcijos tvarkomos pagal atliktų taikomųjų tyrimų išvadose nurodytas rekomendacijas, projekto sprendiniuose praradimų atstatymui taikyti specialiąsias restauracines technologijas.

4.2.4 Vadovautis:

- Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu;

- Kultūros vertybių registro duomenimis: neplanuoti darbų, galinčių pakenkti Skurbutėnų koplyčios (unikalus objekto kodas kultūros vertybių registre 1769, statusas – Registrinis) vertingosioms savybėms (sprendinių įtaka vertingosioms savybėms nurodoma projekto paveldosaugos dalyje);

- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. XIII-2166) V skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis;

- Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys";

- Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.06.01:2014 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės";

- Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės";

- Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.06.01:20010 "Mūro valymas" (T.K. 14-08) ir "Mūro fragmentinė restauracija"(T.K.11-10); "Mūro hidrofobizavimas, impregnavimas ir antiseptikavimas";

- Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.03.03:2006 „Medinės konstrukcijos. Bendrieji reikalavimai";

- Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.04.01:2006 „Medžio apdaila ir stalių gaminiai. Bendrieji reikalavimai";

- Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.05.01:2006 „Metalo gaminiai ir metalo konstrukcijos. Bendrieji reikalavimai";

- Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.01.01:2010 „Kontakto zonos „mūras/gruntas" sutvarkymas. Pamatų tvirtinimas";

- Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba";

4.2.5 Projekto vadovas prieš ruošdamas tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektą turi įvertinti ir nustatyti išlikusias ir saugotinas pastato dalis ir elementus;

4.2.6 Projekto sprendiniuose taikyti objektui ir vietovei būdingas apdailos medžiagas, darbų atlikimo technologiją ir metodiką;

4.2.7 Parengtas tvarkomųjų darbų projektas turi atitikti Paveldo tvarkybos reglamentų (PTR) reikalavimus; taip pat turi būti atskirti tvarkomieji statybos darbai nuo tvarkomųjų paveldosaugos darbų;

4.2.8 Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 23 str. 9 d. iki leidimo atlikti tvarkomuosius paveldosaugos darbus išdavimo turi būti atlikta šių darbų projekto paveldosaugos (specialioji) ekspertizė;

4.2.9 Tvarkybos darbų projektas turi būti pateiktas patikrinti Vilniaus rajono savivaldybės administracijai teisės aktų nustatyta tvarka pagal NKPAĮ 14 str. 3 d. 4 p.;

4.2.10 Tvarkybos darbų projektas pateikiamas patikrinti KPD Vilniaus teritoriniam skyriui teisės aktų nustatyta tvarka;

4.2.11 Kultūros paveldo statinių tvarkomųjų statybos darbų projektams vadovauti gali specialistai, atitinkantys NKPAĮ 23[1] str. reikalavimus;

4.2.12 Nepažeisti trečiųjų asmenų teisių; kartu su prašymu tvarkybos darbų leidimui gauti turi būti pateiktas trečiųjų asmenų sutikimas projektuojamiems darbams;

4.2.13 Prašymas tvarkybos darbų leidimui gauti turi būti pateiktas nekilnojamojo turto valdytojo arba dokumentacijoje turi būti prisegtas projektuotojui valdytojo skirtas ir pasirašytas įgaliojimas reikalingai dokumentacijai gauti;

4.2.14 Statytojas (užsakovas) privalo organizuoti tvarkybos darbų projekto vykdymo priežiūrą, susidedančią iš tvarkybos darbų projekto sprendinių įgyvendinimo priežiūros ir techninės priežiūros. Tvarkybos darbų projekto vykdymo priežiūra fiksuojama darbų žurnale;

4.2.15 Tvarkomuosius paveldosaugos darbus gali vykdyti ir privalo prižiūrėti atestuotas nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialistas.;

4.2.16 Tvarkybos darbų priėmimas vykdomas PTR 3.05.01:2015 „Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų darbų priėmimo taisyklės" nustatyta tvarka;

4.2.17 Tvarkybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka, projektas pataisomas;

4.2.18 Tvarkybos darbų projekto keitimai vykdomi PTR 3.06.01:2007 "Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės" nustatyta tvarka;

4.2.19 Pateikti „Skurbutėnų koplyčios (u.o.k. 1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) projekto" projektiniai pasiūlymai yra patikrinti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritoriniame skyriuje 2026-03-05, teikiamos pastabos:

1) Projektuojamų tvarkybos darbų rūšis parinkti pagal PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys": stogo dangos keitimas, lietaus vandens nuvedimo sistemos keitimas, elektros instaliacijos, signalizacijos įrengimas – avarijos grėsmės pašalinimo darbai; tvarkybos darbų rūšis tikslinti kartu su konstrukcijų dalies išvadomis;

2) Restauruojamos varpinės architektūrinė išraiška turi pagrįsta tyrimais pagal nustatytą vertingąją savybę „medinės, atviros, stulpinės varpinės tipas *(vienstulpė dalis skyla į du stiebus tarp kurių pritvirtintas varpas, pirmoji varpinė pastatyta 1941 m., 2012 m. pastatyta dabartinė varpinė, į ją perkeltas autentiškas varpas; būklė gera; TRP 2; IKONOGR Nr. 1-6, FF Nr. 13-15; 2021 m.);*

3) Tvarkybos darbų projekto SK dalyje turi būti pateikta signatūrinio bokštelio konstrukcijos detalizuoti sprendiniai;

4.2.20 Tvarkybos darbų projekto dokumentacija turi būti parengta pagal pateiktus projektinius pasiūlymus bei išduotas projektavimo sąlygas.

4.3. privalomi atlikti taikomieji bei kiti tyrimai:

4.3.1 Parengti „Skurbutėnų koplyčios (u.o.k. 1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101, tvarkybos darbų (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) projekto" sprendiniai turi būti pagrįsti atliktais taikomaisiais – konstrukcijų, architektūriniais ir/arba istoriniais - tyrimais;

4.3.2 Vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.05.01:2005 "Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų darbų priėmimo taisyklės" bei atsižvelgiant į Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2012-10-11 įsakymą Nr. Į-361 „Dėl Taikomųjų nekilnojamojo kultūros paveldo tyrimų ataskaitos formos ir turinio reikalavimų aprašo patvirtinimo" taikomieji tyrimai laikomi atliktais ir jų pagrindu galima projektuoti, tuo atveju, jei jie pateikti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Taikomųjų tyrimų duomenų bazėje (adresu https://arcg.is/0yaeT4).

PRIDEDAMA:

Tvarkybos darbų projektavimo sąlyga

Vyriausioji specialistė — *Gabija Bružaitė*

(pareigų pavadinimas) — (vardas ir pavardė)

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos

PROJEKTŲ VADOVĖ

(valdytojo ar jo įgalioto asmens pareigos, nurodoma juridinio asmens atveju)

Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005
„Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“
priedas

(Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės akto forma)

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO STATINIO TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ PROJEKTO AR TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTO PAVELDOSAUGOS (SPECIALIOSIOS) EKSPERTIZĖS AKTAS

__2026-03-23__ Nr. ___23-01____
(data)
_____*Vilnius*_____
(sudarymo vieta)

Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio duomenys __*Skurbutėnų koplyčia (unikalus kodas kultūros*
(pavadinimas, adresas,
*vertybių registre 1769, buvęs kodas AtV800), Vilniaus rajono sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101.*_____
unikalus Kultūros vertybių registro kodas)

*Statinio unikalus Nr. 4400-0296-1044, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2947-3707.*_____
(statinio ir statinio užimamo ar jam naudoti reikalingo žemės sklypo unikalus numeris Nekilnojamojo turto registre)

projekto pavadinimas *Skurbutėnų koplyčios (u. o. k. 1769) Vilniaus sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 tvarkybos darbų (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) projektas*_____

duomenys apie tvarkomųjų statybos darbų projektuotoją _*UAB „Archinova“*_____
(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma,
*įmonės. kodas 125591327, Švitrigailos g. 11 M, Vilnius.*_____
kodas, buveinė, fizinio asmens vardas, pavardė)
_____
(kvalifikacijos atestatų, teisės rengti ypatingų statinių projektus pripažinimo pažymų išdavimo datos bei numeriai)

duomenys apie tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto rengėją *PV Aušra Gvildienė,*_____
(vardas,
Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto atestato, išduoto 2021-05-12 Nr. 0871,
pavardė, kvalifikacijos atestato data bei numeris)
*Architekto kvalifikacijos atestato, pratęsto, 2023-05-31, Nr. 076.*_____
(kvalifikacijos atestatų, teisės rengti ypatingų statinių projektus pripažinimo pažymų išdavimo datos bei numeriai)

Projekto vertinimas:
Skurbutėnų koplyčia (u. k. 1769) Vilniaus rajono sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101, yra įrašyta į Kultūros vertybių registrą. Detalaus aprašymo ištrauka iš Kultūros vertybių registro:
Unikalus objekto kodas: ***1769***

Pilnas pavadinimas: Skurbutėnų koplyčia
Adresas: Vilniaus rajono sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101
Įregistravimo registre data: 1992-06-12
Statusas: Registrinis
Objekto reikšmingumo lygmuo: Regioninis
Rūšis: Nekilnojamas
Vertybė pagal sandarą Pavienis objektas
Seni kodai: ***Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše:*** *AtV800*
Amžius pastatyta 1746 m., iš dalies rekonstruota 1855 m., pristatant zakristiją ir apkalant prienavį, pirmoji varpinė pastatyta 1941 m.
Vertingųjų savybių pobūdis: Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Sakralinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
Vertingosios savybės *(vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai), patikslintos Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2022-08-01 aktu Nr. KPD-AV-1622, skelbiamos adresu : http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search:*
7.1.1.2. tūris - stačiakampio plano, vienanavė koplyčia su trisiene apside ŠR pusėje, ŠV zakristijos priestatu ir pastoge (zakristijos priestatas įrengtas ir prienavis apkaltas koplyčią rekonstruojant 1855 m.); stogo forma - dvišlaitė, apsidės - trišlaitė; kiti stogo elementai - PV frontono ir ŠR apsidės kalto metalo ornamentuoti ažūriniai kryžiai);
7.1.1.3. aukštų išplanavimas - stačiakampio plano, vienanavė, su navos pločio trisiene presbiterija, ŠV zakristija, prienaviu bei navos PV dalyje įrengta vargonų choro tribūna; sienų angos - fasadų bei vidaus patalpų durų ir langų stačiakampės, segmentinių sąramų angos);
7.1.1.4. fasadų architektūros tūrinės detalės - pagrindinio PV fasado trikampis frontonas, frontoną remiamtys 4 apvalūs rąstų stulpai, jų tipas; fasadų apdaila ir puošyba - medinių profiliuotų frontono ir pastogės karnizų tipas; zakristijos ir pagrindinio PV fasado medinių stoginėlių tipas (apskardinti); fasadų horizontalaus, kerčių vertikalaus apkalimo medinėmis lentomis tipas; stačiakampiai paprasto profilio mediniai langų apvadai, jų tipas; medinė lentelė su įrašu „R. 1855. L. 1.“ skyde virš prienavio PR įėjimo durų;
7.1.1.5. konstrukcijos - pamatas su tinkuoto plytų mūro cokoliu (pamatas netyrinėtas, cokolio būklė patenkinama); tašytų rąstų, sutvirtintų stačiomis sąvaržomis, sienos; medinė sijinė perdanga, medinės vožtinės navos, presbiterijos ir zakristijos lubos; medinė gegninė stogo konstrukcija (dalis susidevėjusių stogo konstrukcijos elementų pakeisti naujais); funkcinė įranga - medinių laiptų-kopėčių į vargonų tribūną tipas; stalių ir kitų medžiagų gaminiai - langų medinių konstrukcijų ir jų skaidymo, vidaus profiliuotų apvadų tipas; metalinės kalvio darbo zakristijos lango grotos; medinių vienvėrių lentinių durų į zakristiją ir į vargonų chorą tipas, durų metalo gaminiai: apkaustai, vyriai, gembės, rankena; medinės dvivėres dvisluoksnės pagrindinio PV įėjimo iš prienavio į koplyčią durys, iš išorės su eglutės formos apkalu, durų apvadai, metalo gaminiai: apkaustai, vyriai, gembės, apyraktė, spyna, rankena;
7.1.1.6. patalpų architektūrinės detalės - 4 suporintos, medinės, vidurinėje dalyje išplatėjančios cilindro formos kolonos su bazėmis ir kapiteliais, laikančios vargonų chorą; vidaus dekoras - sparnuota galvutė su Apvaizdos akimi (Lietuva, XVIII a. vid., medis: drožyba, dažymas, galvutės aukštis - 20, plotis - 29 cm, Apvaizdos akies aukštis - 27, plotis - 28 cm); vargonai - sudaryti iš instrumento ir iliuziškai tapyto prospekto (instrumento viršutinė skrynios formos dalis padirbinta XVII a. pab. - XVIII a. pr., XIX a. pirmoje pusėje perstatytas, sumontuojant naują karkasinį rėmą, naują klaviatūrą, mechaninę traktūrą ir perdarant vamzdyną; prospektas - iliuziškai tapytas ant medinio rėmo karkaso ir įsprūdinių skydų, padirbintas XIX a. pirmoje pusėje; instrumento stilius - klasicizmas; prospekto būklė - patenkinama-bloga, instrumento būklė - bloga); griežykla; klaviatūros ir registrai (vienas manualas, 3 registrai, klaviatūros diapazonas - C- c’’’); traktūra (registrų ir klaviatūrų traktūra pilnai mechaninė); oro skirstymo dėžė (viena, sklendinės sistemos); dumplės (vienerios, lygiagretinės, su vienu pleištiniu oro semtuvu, įmontuotos vargonų viduje); dispozicija (registrų pavadinimai griežykloje neišliko, pateikiama vadovaujantis pirminiais vamzdyno tyrimais; manualas C- c’’’: Flet major 8‘ - mediniai, dengti vamzdžiai, Flet minor 4’ -

mediniai, vamzdžiai, Principal 2'- mediniai atviri vamzdžiai); altoriai – mensa (Lietuva, XIX a. vid., medis: staliaus darbai, drožyba, dažymas, gipsas: liejimas, polichromija, mensos aukštis - 94, plotis - 262, gylis - 108 cm); įvairios paskirties baldai - klausykla (Lietuva, XIX a. vid., medis: staliaus darbai, drožyba, dažymas, gipsas: liejimas, polichromija, aukštis - 192, plotis - 93, gylis - 81 cm); suolas-klauptas (Lietuva, XIX a. vid., medis: staliaus darbai, dažymas, aukštis - 117, plotis - 228, gylis - 81 cm); krėslas (Lietuva, XIX a. vid.? medis: staliaus darbai, tekinimas, drožyba, beicavimas, lakavimas, drobė, aukštis - 126, plotis - 64, gylis - 61 cm); paveikslai - litografija „Jėzus Kristus" su rėmu (Louis Stanislas Marin-Lavigne, Joseph-Rose Lemercier litografijos spaustuvė, Prancūzija, Paryžius, XIX a. II p., litografija - popierius, spauda, stiklas, rėmas - medis, gipsas: liejimas, dažymas, auksavimas, įrašai litografijos apačioje: „Lit. de Lemercier / JESUS - CHRIST. / Dessiné par Chéry et lithographié par. Marin Lavigne. / Paris chez Tessari et C rue du Cloître Notre Dame N. 4., aukštis - 89, plotis - 74 cm); litografija „Besimeldžianti Švč. Mergelė Marija" su rėmu (Louis Stanislas Marin-Lavigne, Joseph-Rose Lemercier litografijos spaustuvė, Prancūzija, Paryžius, XIX a. II p., litografija - popierius, spauda, stiklas, rėmas - medis, gipsas: liejimas, dažymas, auksavimas, įrašai litografijos apačioje: „SAINTE VIERGE / Dessinée et lithographiée par. Marin Lavigne. / à Paris chez Tessari et C rue du Cloître Dame N. 4., kairėje pusėje „Peint par Sassoferrato", aukštis - 89, plotis - 74 cm); procesijų reikmenys - procesijų skydas su paveikslais „Švč. Jėzaus Širdis" / „Švč. Mergelės Marijos Širdis" (Lenkija, Varšuva?, XIX a. IV ketv.-XX a. pr., procesijų skydas - metalo lydinys: liejimas, štampavimas, karpymas, paveikslai - drobė, aliejus, aukotojo įrašas: „Ofiara Domininka Godlevskiego", aukštis - 270, skydo plotis - 97 x 80, paveikslų aukštis - 38 cm); procesijų kryžius (Lenkija, Varšuva?, XIX a. IV ketv.-XX a. pr., metalo lydinys: liejimas, aukotojo įrašas: „Ofiara Jana Wołkowskiego", aukštis - 213, plotis - 32 cm); katafalko žvakidžių komplektas (Lietuva, XIX a. pab.-XX a. pr., medis: staliaus darbai, dažymas, aukštis - 117, pagrindas - 27 x 27 cm); zakristijos varpelis su pakaba (Rusija?, XIX a., bronza: liejimas, pakabos aukštis - 27, varpelio aukštis - 10 cm); apšvietimo įranga - amžinosios ugnies lempa su votu (Lenkija, Varšuva?, XIX a. IV ketv.-XX a. pr., metalo lydinys: liejimas, štampavimas, stiklas: šlifavimas, aukštis - 110 cm); 1901 m. krikščionybės jubiliejaus medalis (įrašas lenkų ir lotynų kalbomis: „ZA UGAŁOWANIE TEGO KRZYŻA UMIESZCZONEGO W KOŚCIELE ODMÓWIENIE OJCZE NASZ 100 DNI ODPUSTU RAZ NA DZIEŃ · 1901 · / JESUS / CHRISTUS / DEUS HOMO / VIVIT - REGNAT - IMPERAT"); lubų, sienų, kolonų apdaila - zakristijos lubų tapybos fragmentai, tapyta sparnuota angeliuko galvutė (Lietuva, XVIII a. vid.-XIX a. I p., netyrinėta); patalpų horizontalaus apkalimo medinėmis lentomis tipas; grindų, pandusų, laiptų pakopų danga ar dangos medžiaga, jos tipas - medinių lentų grindų tipas;

7.1.1.7. interjeras - vargonų choro, navos ir presbiterijos interjero visumos sprendinys;

7.1.3.3. įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - medinės, atviros, stulpinės varpinės tipas (vienstulpė dalis skyla į du stiebus tarp kurių pritvirtintas varpas, pirmoji varpinė pastatyta 1941 m., 2012 m. pastatyta dabartinė varpinė, į ją perkeltas autentiškas varpas); varpinės varpas (Lietuva, Vilnius?, 1746 m., bronza: liejimas, varpo frize ir liemenyje yra išlieti įrašai);

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - lygus reljefas; armijos Krajovos karių palaikai šventoriaus ŠR dalyje;

Skurbutėnų koplyčios (u. o. k. 1769) Vilniaus sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 tvarkybos darbų (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) projekto sprendiniai parengti vadovaujantis:

1. *Projektavimo užduotimi;*
2. *Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2022-08-01 aktu Nr. KPD-AV-1622, kuriuo patikslintos Skurbutėnų koplyčios (u. k. 1769) vertingosios savybės;*
3. *Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritoriniame skyriuje 2026-03-06 parengtomis Tvarkybos darbų sąlygomis Nr. EVS-17;*

4. *Skurbutėnų koplyčios (u. o. k. 1769) Vilniaus sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 tvarkybos darbų (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) projekto projektiniais pasiūlymais, 2026-03-05 patikrintais su pastabomis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritoriniame skyriuje;*
5. *Architektūriniais fotogrametriniais apmatavimais, atlikti 2025 m., „CAD & F project servisas";*
6. *I. Baliulytė . Taikomųjų istorinių tyrimų apibendrinimu, 2025 m.;*
7. *UAB „Senamiesčio projektai" „Skurbutėnų koplyčios (UOK 1769) Vilniaus raj. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k. Vytauto g. 101, neardomieji konstrukcijų tyrimai ir įvertinimas", 2025 m. išvadomis;*
8. *„Skurbutėnų koplyčios medinių konstrukcijų biologiniais tyrimais ir jų apibendrinimu" 2025 m.;*
9. *IĮ „Archeodomus" Polichromijos tyrimų projektu, 2025 m.;*
10. *Paveldo tvarkybos reglamentų (PTR) ir Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimais.*

Projekto sprendiniai:

Remiantis 2025 m. atliktais fotogrametriniais apmatavimais; istoriniais, biologiniais medienos, konstrukcijų bei polichromijos tyrimais yra numatoma restauruoti (dalinai atkuriat), remontuoti, konservuoti bei pašalinti avarijos grėsmę Skurbutėnų koplyčioje. Koplyčios pamatas yra dvejopas: lauko akmenų bei plytų mūro. Jis šiuo metu visu perimetru yra paslėptas po monolitinio betono nuogrinda, užvesta net ant medinių dailylenčių apkalimo. Kadangi nuo lauko sienų nutekanti drėgmė patenka į esamus plyšius tarp betono ir medinių lentų, koplyčios sienų dalis, esanti prie apibetonuoto cokolio nuolatos drėksta ir, to pasėkoje, yra supuvusios arba dalinai apipuvusios esamos medinės lentos bei po jomis esančios iš dalies išlikusios istorinės medinės lentos ir medinių rąstų sienojai arba jų fragmentai.

Numatoma demontuoti monolitinę nuogrindą, izoliuoti pamatą, įrengti alsuojančią nuogrindą (konstrukcijų dalies sprendiniai) tuo pačiu pažeminus ties cokoliu žemės lygį ~ 20÷25 cm. Atsidengusias plytų mūro cokolio plytas numatoma restauruoti: išsaugant gerai išlikusias plytas ir kečiant analogiškomis plytomis sunykusias plytas pagal plytų mūro restauravimo technologijas. Prienavyje esantį grindų betono sluoksnį numatoma taip pat pašalinti ir restauruoti po juo esančias (manoma, plytų mūro) grindis analogiškai kaip ir cokolinę dalį.

Visos koplyčios lauko sienos šiuo metu yra apkaltos šiuolaikinėmis dailylentėmis, kurios visiškai neatitinka buvusio istorinio apkalimo lentų nei gabaritais, nei profiliu. Po šiomis lentomis, praardžius viršutinį lentų apkalimą, matosi, kad yra išlikusios istorinio apkalimo lentos. Prasidėjus tvarkybos darbams, numatoma visiškai nuadyti esamą viršutinį sluoksnį, dar kartą įvertinti istorinių lentų būklę ir, esant galimybei, išsaugoti kiek įmanoma daugiau istorinių lentų, o kitas, kurios yra sulūžusios, supuvusios arba kitaip pažeistos, pakeisti analogiškomis dailylentėmis, išlaikant lentų medienos tipą, profilį ir gabaritus. Senosios lentos yra prikaltos prie statramsčių kalvio darbo vinimis, todėl numatoma išsaugoti kiek įmanoma daugiau autentiškų vinių, o, esant galimybei, iš nuardytų lentų surinkti ir panaudoti vinis naujai. Lentų apkalimai portiko zonoje, kaip ir visoje koplyčioje, yra apkalti paskutinio remonto metu, todėl numatoma šį apkalimą demontuoti ir neperkalti naujomis lentomis. Numatoma restauruoti frontono zonoje esančių medinių gegnių ir sijų nupuvusias dalis pagal išlikusį pavyzdį, restauruoti frontono lentas bei uždengti malksnomis karnizą. Koplyčios karnizas, kaip ir sienos yra apkaltas medinėmis lentomis. Jį numatoma restauruoti, išlaikant dalį autentiškų lentų. Frontone esančią medinę atminimo lentą su užrašu „R.1855. L.I:" numatoma atsargiai demontuoti, restauruoti ir sutvarkius frontono lentų pakalimą, vėl grąžinti į buvusią vietą. Visą koplyčios apkalimą iš lauko pusės numatoma dažyti (kalkiniais) medžio dažais, remiantis polichrominių tyrimų metu nustatyta spalvine gama.

Istoriškai koplyčios stogas buvo dengtas malksnomis ir tik paskutinio remonto metu uždengtas cinkuota skarda bei įrengta antviršinė lietaus vandens nuvedimo sistema. Darbai padaryti labai nekokybiškai, todėl daugelyje vietų stogas prateka ir gadina vidaus įrangą. Numatoma demontuoti

skardos dangą, išlaikyti esamas gegnes, kurios buvo sustiprintos paskutinio remonto metu, ir įrengti naują stogo dangą iš malksnų, taip pat įrengti cinko skardos lietaus vandens nuvedimo sistemą.

Virš portiko numatoma restauruoti atkuriant pagal analogus ir remiantis istoriniais tyrimais nedidelį bokštelį -„signaturką“ - su kupolo formos stogeliu. Kadangi, galimai, kupolo formos bokštelis buvo dengtas skarda, tai numatoma, visą bokštelį apkalti cinko skarda. Į bokštelį numatoma patalpinti esamą varpą ir įtvirtinti kryžių, o virš apsidės esantį kryžių numatoma įtirtinti naujai, numatant pritvirtinimo konstrukciją, iš lauko pusės aptaisytą cinko skarda. Esamos medinės dvivėrės koplyčios durys yra remontuojamos/restauruojamos, pašalinamas esamas dažų sluoksnis ir padengiama medžio dažais. Restauruojamos dvejos vidaus durys: į zakristiją ir į vargonų chorą.

Langai, esantys koplyčios navoje ir zakristijoje, yra pakeisti paskutinio remonto metu, nesilaikant buvusių gabaritų ir profilių. Juos numatoma demontuoti. Kadangi šių langų rėmai buvo sumažinti ir į tarpus sumontuotos metalinės grotos, tai numatoma grotas taip pat demontuoti. Tik vidinės zakristijos grotos yra autentiškos, jas numatoma restauruoti. Choro dalyje esantis langas yra išlikęs nepakeistas – jis bus restauruojamas. Kitus koplyčios langus numatoma gaminti pagal choro lango pavyzdį. Koplyčios vidus yra išlaikęs savo XIX a. interjerą, jį numatoma saugoti. Sienų apkalimas dailylentėmis, medinės vožtinių lentų lubos, medinių lentų grindys dalinai remontuojamos/ restauruojamos ir padengiamos natūraliu sėlenų aliejumi. Analogiškai tvarkomas vargonų choro balkonas, jo aptvaras, bei laiptai.

Vargonų prospektas su polichrominiu dažymu bei dalinai išlikusi vargonų instrumento įranga, centrinis altorius, klausykla, suolas ir visi paveikslai į šio projekto apimtį nėra įtraukti. Juos galima restauruoti pagal parengtas atskiras tvarkybos darbų programas.

Avarijos grėsmės pašalinimo darbams priskirta – pamato restauravimas ir sutvirtinimas, pamatų hidroizoliacijos įrengimas visu koplyčios perimetru, medinių rąstų sienojų ir jų fragmentų keitimas, kvėpuojančios nuogrindos įrengimas, malksnų stogo įrengimas, lietaus vandens nuvedimo sistemos perdarymas, vienstiebės varpinės demontavimas. Šiuo metu esamą elektros instaliaciją, įrengtą XX a., numatoma keisti nauja elektros instaliacija, naudojant keramikinius istorinio tipo jungiklius ir rozetes bei istorinio tipo laidus. Koplyčioje numatoma įrengti žaibosaugą, apsauginę ir priešgaisrinę signalizacijas, taip užtikrinant pastato saugumą.

Remonto darbams priskirta – Fasadų horizontalaus, kerčių vertikalaus apkalimo medinėmis lentomis remontą, medinių profiliuotų frontono ir pastogės karnizų defektinių vietų keitimas analogiškomis, pagrindinio PV fasado trikampio frontono, frontoną remiančio 4 apvalių rastų stulpų remonto darbai.

Restauravimo darbams priskirta – langų, durų ir vargonų choro su aptvaru ir laiptais restauravimas, pamato su tinkuoto plytų mūro cokoliu restauravimas; tašytų rąstų, sutvirtintų stačiomis sąvaržomis restauravimas; medinės sijinės perdangos, (medinės vožtinių navos, presbiterijos ir zakristijos lubų restauravimas; medinės gegninės stogo konstrukcijos restauravimas; Medinės lentelė su įrašu „R. 1855. L.1.“ skyde virš prienavio PR įėjimo durų restauravimas; medinio bokštelio restauravimas atkuriant pagal pavyzdžius ir apskardinant cinko skarda; dvistiebės varpinės įrengimas.

Šventoriuje esanti stulpinė varpinė, pastatyta 2012 m. šiuo metu turi avarijos grėsmės požymių ir gali bet kuriuo metu nugriūti. Ją numatoma demontuoti. Remiantis senomis nuotraukomis, iš kurių matosi, kad varpinė buvo dvistiebė bei analogais numatoma atkurti dvistiebę varpinę, į kurią vėl bus patalpinamas varpas ir smūtkelis. Dėl šios vertingosios savybės tikslinimo kreprasi į Kultūros paveldo departamentą prie Kultūros ministerijos.

Projekto sprendinių poveikis Skurbutėnų koplyčios vertingosioms savybėms: tūris – išsaugomas, restauruojamas bokštelis, stogo forma – išsaugoma, nekeičiama, PV frontono ir ŠR apsidės kalto metalo ornamentuoti ažūriniai kryžiai – išsaugomi, restauruojami; aukštų išplanavimas nekeičiamas; sienų angos – saugomos, remontuojamos; fasadų architektūros tūrinės detalės - pagrindinio PV fasado trikampis frontonas, frontoną remiantys 4 apvalūs rąstų stulpai, jų tipas - saugoma, remontuojama; fasadų apdaila ir puošyba - medinių profiliuotų frontono ir pastogės karnizų tipas - remontuojami; zakristijos ir pagrindinio PV fasado medinių stoginėlių tipas – restauruojama malksnomis; fasadų horizontalaus, kerčių vertikalaus apkalimo medinėmis lentomis

tipas – demontuojamas esamas apkalimas ir remontuojamas, istorinį apkalimą išsaugant (pagal būklę), o kitą dalį perkalant analogiškomis lentomis esamoms; stačiakampiai paprasto profilio mediniai langų apvadai, jų tipas - restauruojami; medinė lentelė su įrašu „R. 1855. L. 1.“ skyde virš prienavio PR įėjimo durų - restauruojama; konstrukcijos - pamatas su tinkuoto plytų mūro cokoliu - demontuojama monolitinio betono nuogrinda, restauruojamas plytų mūro pamatas; tašytų rąstų, sutvirtintų stačiomis sąvaržomis, sienos - restauruojama; medinė sijinė perdanga, medinės vožtinės navos, presbiterijos ir zakristijos lubos - saugoma, restauruojama; medinė gegninė stogo konstrukcija – numatomas dalinis restauravimas; funkcinė įranga - medinių laiptų-kopėčių į vargonų tribūną tipas - restauruojama; stalių ir kitų medžiagų gaminiai - langų medinių konstrukcijų ir jų skaidymo, vidaus profiliuotų apvadų tipas – autentiškas langas restauruojamas, kiti atkuriami pagal autentišką langą; metalinės kalvio darbo zakristijos lango grotos - restauruojamos; medinių vienvėrių lentinių durų į zakristiją ir į vargonų chorą tipas, durų metalo gaminiai: apkaustai, vyriai, gembės, rankena; medinės dvivėres dvisluoksnės pagrindinio PV įėjimo iš prienavio į koplyčią durys, iš išorės su eglutės formos apkalu, durų apvadai, metalo gaminiai: apkaustai, vyriai, gembės, apyraktė, spyna, rankena – durys saugomos, restauruojamos; patalpų architektūrinės detalės - 4 suporintos, medinės, vidurinėje dalyje išplatėjančios cilindro formos kolonos su bazėmis ir kapiteliais, laikančios vargonų chorą - saugomos, remontuojamos; vidaus dekoras – tvarkomas pagal atskirą programą; lubų, sienų, kolonų apdaila - zakristijos lubų tapybos fragmentai, tapyta sparnuota angeliuko galvutė – tvarkoma pagal atskirą programą; patalpų horizontalaus apkalimo medinėmis lentomis tipas - saugoma, dalinai restauruojama išlaikant lentų medžiagiškumą, gabaritus ir profilį; grindų, pandusų, laiptų pakopų danga ar dangos medžiaga, jos tipas - medinių lentų grindų tipas - saugoma, dalinai restauruojama, išlaikant lentų medžiagiškumą, gabaritus ir profilį; interjeras - vargonų choro, navos ir presbiterijos interjero visumos sprendinys tvarkomas, nekeičiamas; įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - medinės, atviros, stulpinės varpinės tipas - remontuojama, varpas perkeliams į bokštelį; varpinės varpas - saugomas; žemės ir jos paviršiaus elementai - lygus reljefas nekeičiamas armijos Krajovos karių palaikai šventoriaus ŠR dalyje - neįtakojami;

Projektuojami tvarkybos darbai nepažeidžia Skurbutėnų koplyčios (u. k. 1769) vertingųjų savybių. Numatomi darbai užtikrins kultūros paveldo objekto būklės stabilizavimą ir vertingųjų savybių išsaugojimą. Projektas parengtas vadovaujantis tyrimų duomenimis, tvarkybos darbų projektavimo sąlygų reikalavimais bei suderintais su pastabomis projektiniais pasiūlymais. Projekte numatytos pakankamos priemonės kultūros paveldo objekto vertingų dalių ir elementų išsaugojimui.

Privalomos pastabos projektui *Nėra.*

Rekomendacijos projektui tobulinti *Jei vykdant tvarkybos darbus objekte bus rastos dar nenustatytos vertingosios savybės, projekto sprendinių keitimai atliekami nustatyta tvarka.*

projekto įvertinimo išvados *Skurbutėnų koplyčios (u. o. k. 1769) Vilniaus sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 tvarkybos darbų (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) projekto sprendiniai atitinka Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklių bei kitų nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus. Projektui siūloma pritarti.*

Ekspertizę atliko:

2021-05-31, Nr. 0901		*Rasa Putrimienė*
(kvalifikacijos atestato data ir Nr.)	(parašas)	(vardas, pavardė)

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė Rasa,Putrimienė
Data: 2026-03-23 22:20:25

LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2021-05-31 Nr. 0901
(data)

Rasa Putrimienė
(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – tvarkybos darbų projektų.
Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo, pagal reikšmingumą lemiantį vertingųjų savybių pobūdį ar jų derinį: architektūrinio, urbanistinio, istorinio, memorialinio

A 0901

2017 UAB „LODVILA“ 01757

KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kultūros paveldo tyrimų valdybai

2026-04- Nr.
Į 2026-03-26 kreipimąsi

UAB „Archinova“

Kopija
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritoriniam skyriui

DĖL SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (U. K. 1769) VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ TIKSLINIMO

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos (toliau – Departamentas) gavo UAB „Archinova“ 2026-03-26 kreipimąsi „Dėl Skurbutėnų koplyčios (u. obj. k. 1769) vertingųjų savybių tikslinimo“ (toliau – kreipimasis), kuriame prašoma patikslinti registrinio kultūros paveldo objekto – Skurbutėnų koplyčios (u. k. 1769), Vilniaus rajono sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101, vertingąsias savybes, remiantis atliktais istoriniais, konstrukcijų ir polichromijos tyrimais.

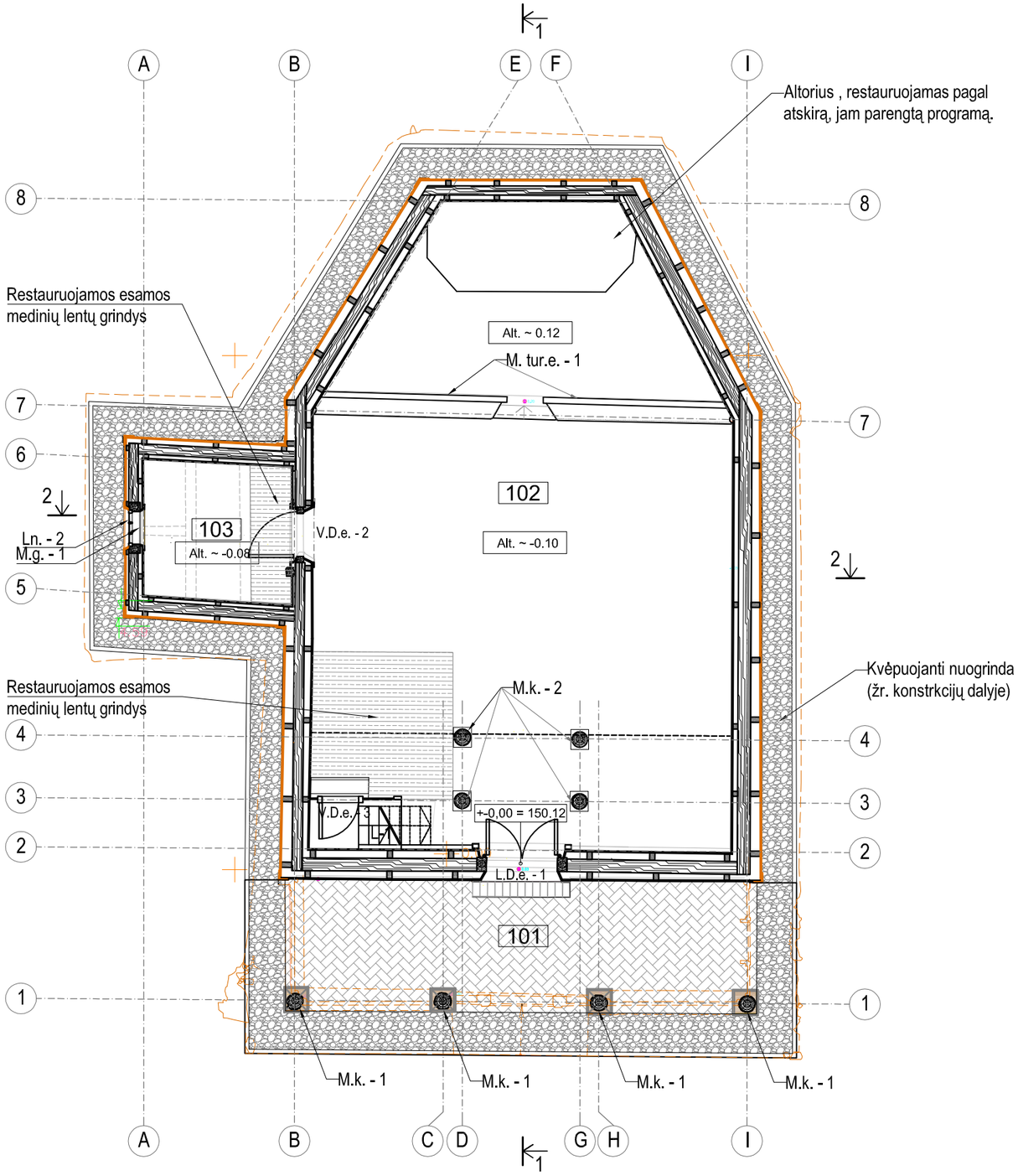
Persiunčiame Departamento Kultūros paveldo tyrimų valdybai Departamento gautą kreipimąsi ir prašome, vadovaujantis Nekilnojamųjų kultūros vertybių vertinimo, atrankos ir reikšmingumo lygmens nustatymo kriterijų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005-04-15 įsakymu Nr. ĮV-150, reikalavimais, įvertinti siūlymus dėl Skurbutėnų koplyčios (u. k. 1769) vertingųjų savybių patikslinimo bei tyrimų pagrindu parengti nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto projektą.

PRIDEDAMA (pirmam adresatui). Kreipimosi kopija (su priedais), 117 lapų.

Direktorius Vidmantas Bezaras

V. Abušovienė, tel. mob. , el. p.

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS (m²)
101	KOPLYČIOS PRIENAVIS	——
102	KOPLYČIOS NAVA	91.18
103	ZAKRISTIJA	7.65
	VISO	98.83

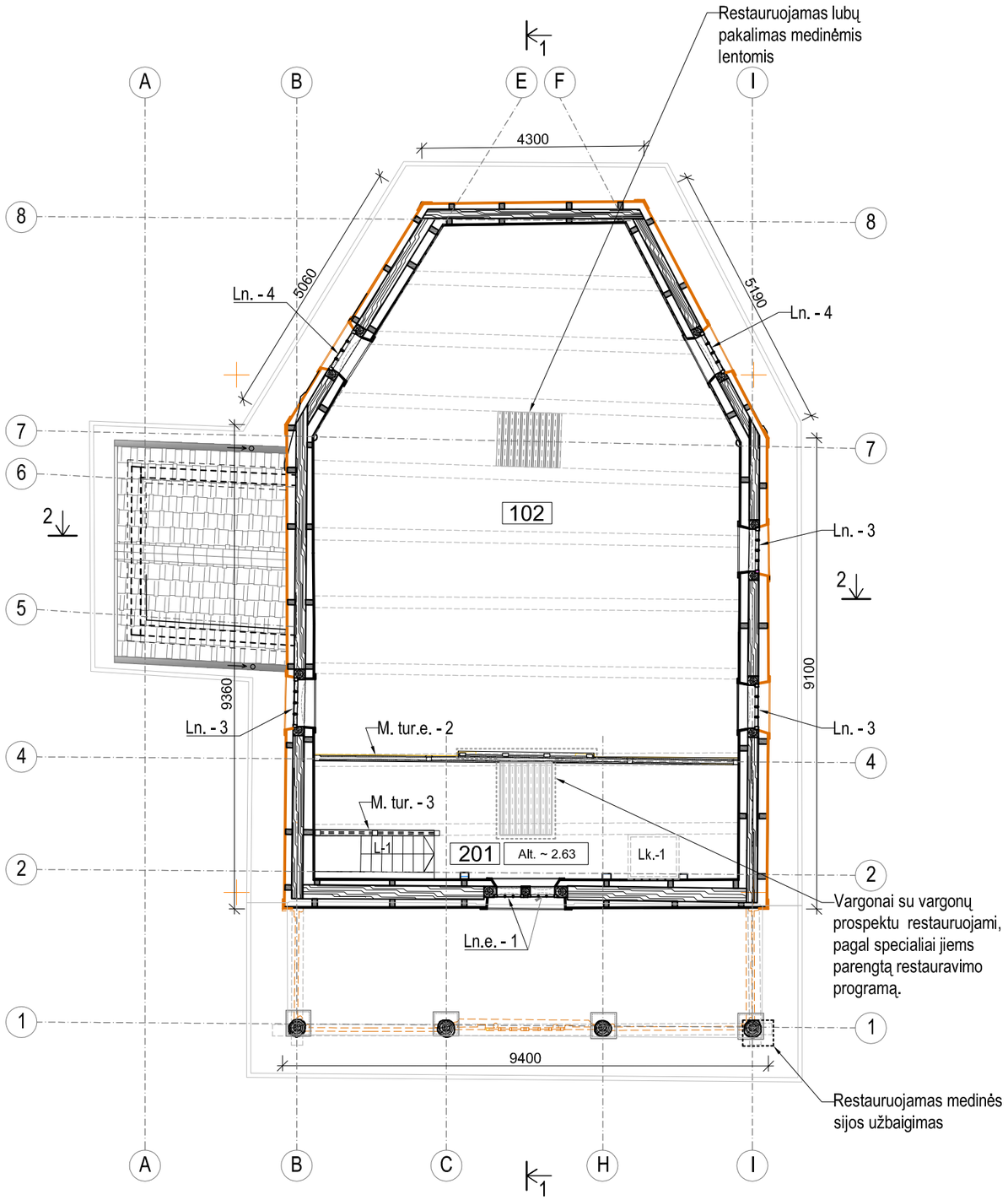
SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Ardomi elementai
- Esamų medinių rastų sienos
- Restauruojamas apkalimas dailylentėmis
- Kietmedžio kolonos (statramsčiai) - konservuojamos, restauruojamos
- Esami / numanomi mediniai statramsčia - tikslinamos vietos ir kiekis - remontuojami
- Kvėpuojanti nuogrinda iš lauko akmenų
- Prienavio grindys iš plytų mūro

PASTABOS:

1. Brėžinyje pateikta preliminari esamų medinių kanstrukcijų, esančių sienų apkalimo viduje (sienojų, statramsčių, dailylenčių ir t. t.), išdėstymo schema. Prasidėjus restauravimo darbams ir nuardžius šiuolaikines dalylentes iš lauko pusės, atsiverenčių istorinių dailylenčių tikslios keitimo vietos bus tikslinamos. Medinių monstrukcijų (sienojų rąstai, medininių gegnių galai ir t.t.) tvarkybos darbus žiūrėti konstrukcijų dalyje.
2. Alsuojančios nuogrindos įrengimo sprendinius žiūrėti konstrukcijų dalyje.
3. Visus matmenis ir kiekius tikslinti vietoje.
4. Prienavio (pat.101) grindų įrengimo sprendiniai bus tikslinami nuardžius esamą betono sluoksnį.
5. Visos medinės konstrukcijos ir medinė apdaila, esanti koplyčios viduje, saugoma, daliniai remontuojama analogiškai esamai apdailais, antiseptikuojama ir impregnuojama natūraliomis dervomis.
6. Tvarkybos darbų specialiųjų technologijų aprašymus žiūrėti konstrkcijų dalyje.
7. Visi žemės judinimo darbai privalo vykti archeologo priežiūroje.

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100 — LAIDA 0
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS	
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-01 — LAPAS 1 — LAPŲ 1



VARGONŲ CHORO PLANAS M 1:100

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS (m²)
201	VARGONŲ CHORAS ERDVĖ	16.14
102	ANTRA ŠVIESA	____
	VISO	16.14

SUTARTINIAI ŽENKLAI

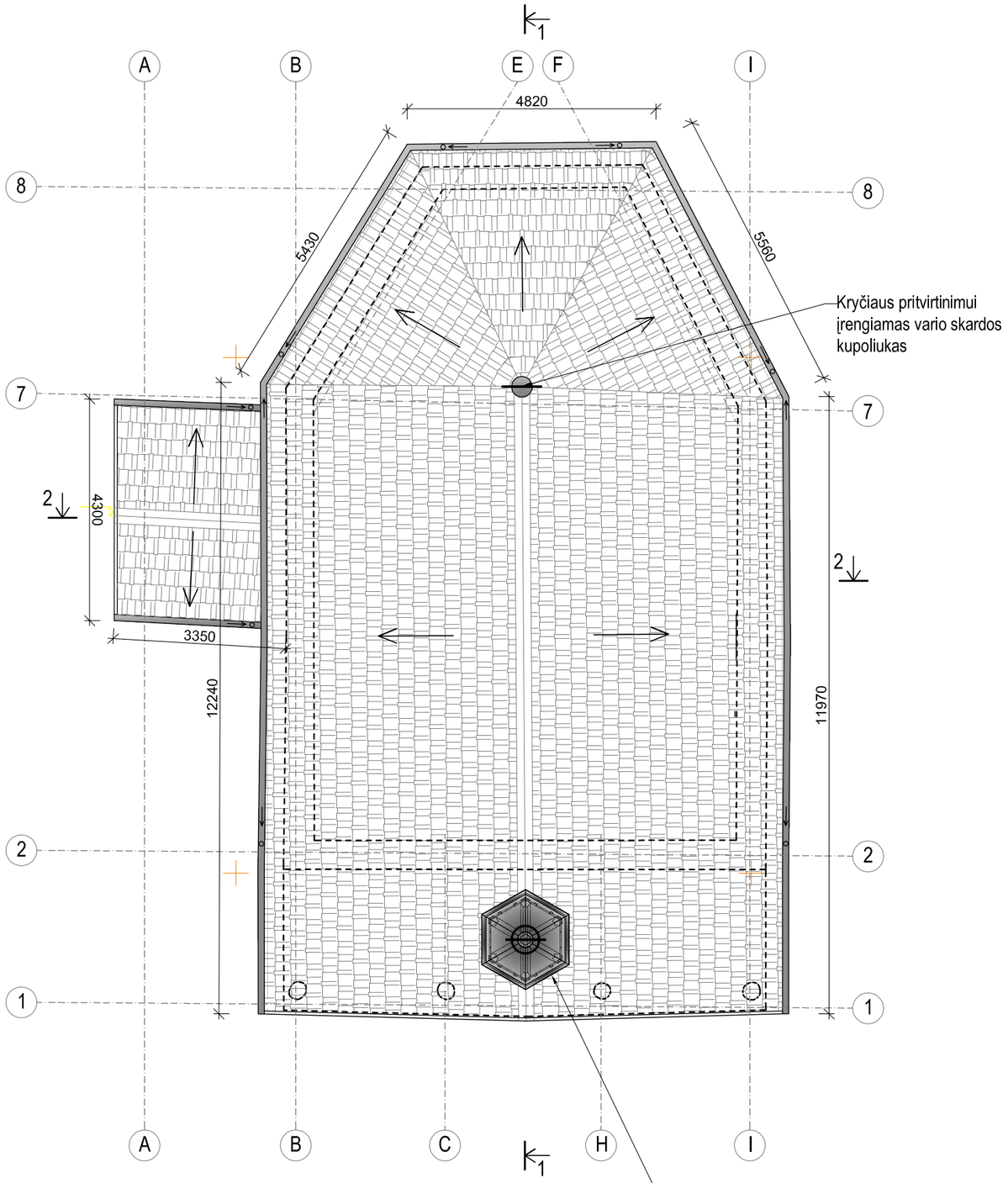
- Ardomi elementai
- Esamų medinių rastų sienos
- Restauruojamas apkalimas dailylentėmis
- Kietmedžio kolonos (statramsčiai)
- Esami / numanomi mediniai statramsčia - iš lauko pusės tikslinamos vietos ir kiekis
- Esamos medinės sijos

PASTABOS:

1. Brėžinyje pateikta preliminari esamų medinių kanstrukcijų (sienojų, statramsčių, dailylenčių ir t. t.) išdėstymo schema.
2. Visus matmenis ir kiekius tikslinti vietoje.
3. Nuardžius esamą apkalimą dalylentėmis iš lauko pusės, kuris yra užkaltas ant istorinio apkalimo, konkrečios keičiamų dailylenčių vietos bus tikslinamos ir kečiama analogiškomis dalylentėmis (gabaritai ir profilis) esančiomis po viršutiniu sluoksniu.
4. Prie ašiės "2" esantis apkalimas iš lauko pusės maksimaliai saugomas.
5. Visos medinėms konstrukcijos ir apdaila , esanti koplyčios vuduje saugoma - valoma, dalis keičiama analogiškais gaminiais, antiseptikuojama ir impregnuojama natūraliomis dervomis.
6. Tvarkybos darbų specialiųjų technologijų aprašymus žiūrėti konstrukcijų dalyje.

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**	
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ	VARGONŲ CHORO PLANAS M 1:100	LAIDA 0
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS		
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-02	LAPAS 1 / LAPŲ 1

STOGO PLANAS M 1:100



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Esamos medinės sienų konstrukcijos
- Stogo danga - malksnos
- Cinko skarda
- Lietaus vandens nuvedimo sistema (latakai, lietvamzdžiai, įlajos) iš cinko skardos

20.00

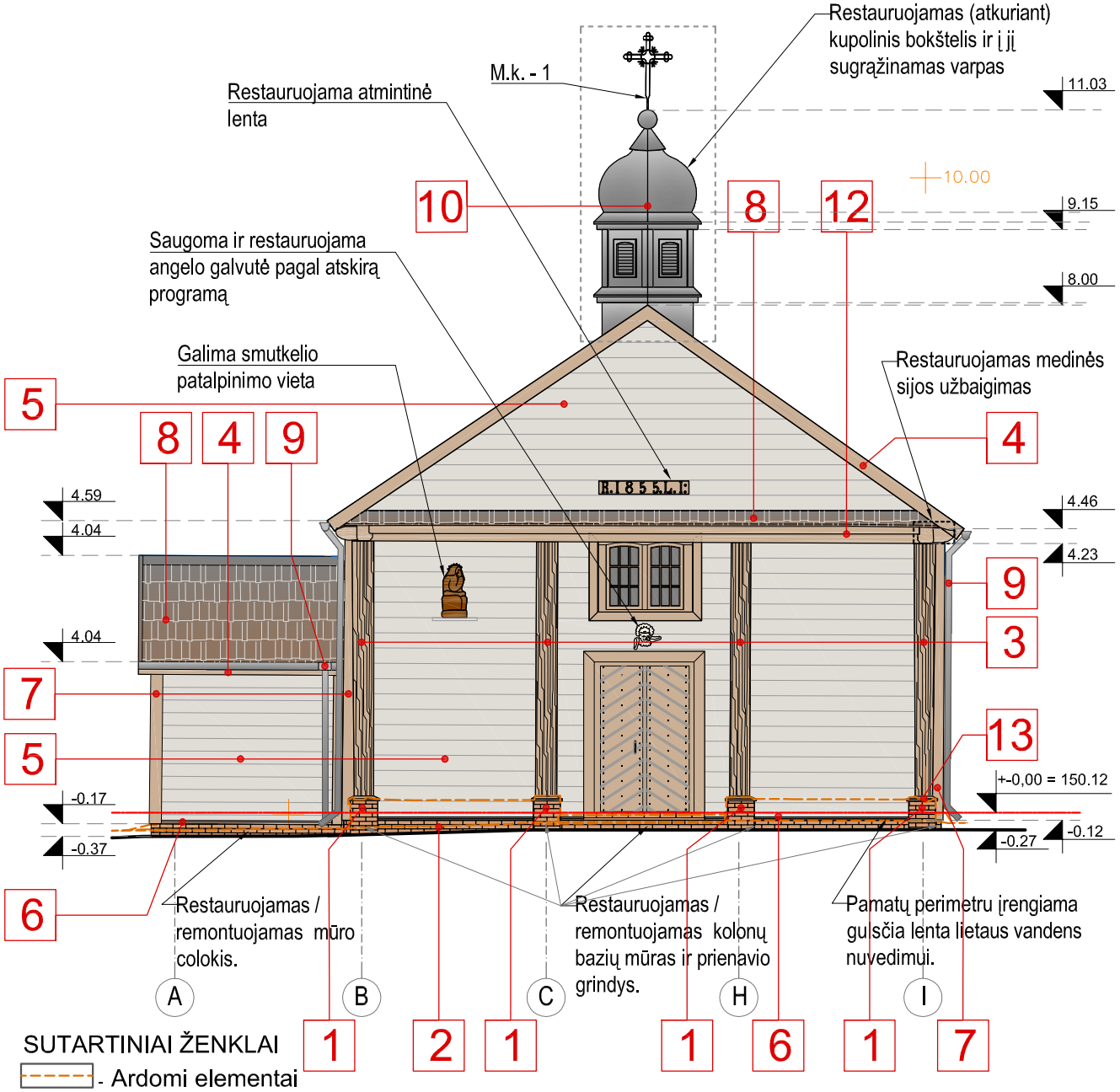
PASTABOS:

1. Visus matmenis ir kiekius tikslinti vietoje.
2. Stogas uždengiamas skeltinių medinių malksnų danga (žiūrėti konstrukcijų dalyje). Pasisukimo vietose - ties presbiterija - daromi sklandūs posūkiai naudojant malksnas.
3. Kupolinio bokštelio ("signaturos") įrengimo sprendinius žiūrėti konstrukcijų dalyje. "Signatura" ir kryžiaus įtvrtinimo vieta ties presbiterija atkuriama (pagal analogus) ir uždengiama Cinko skarda .
4. Įrengiama lietaus vandens nuvedimo sistema iš Cinko skardos.
5. Tvarkybos darbų specialiųjų technologijų aprašymus žiūrėti konstrukcijų dalyje.

30.00

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**	
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ	STOGO PLANAS M 1:100	LAIDA 0
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS		
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-03	LAPAS 1 / LAPŲ 1

FASADAS TARP AŠIŲ A - I M 1:100

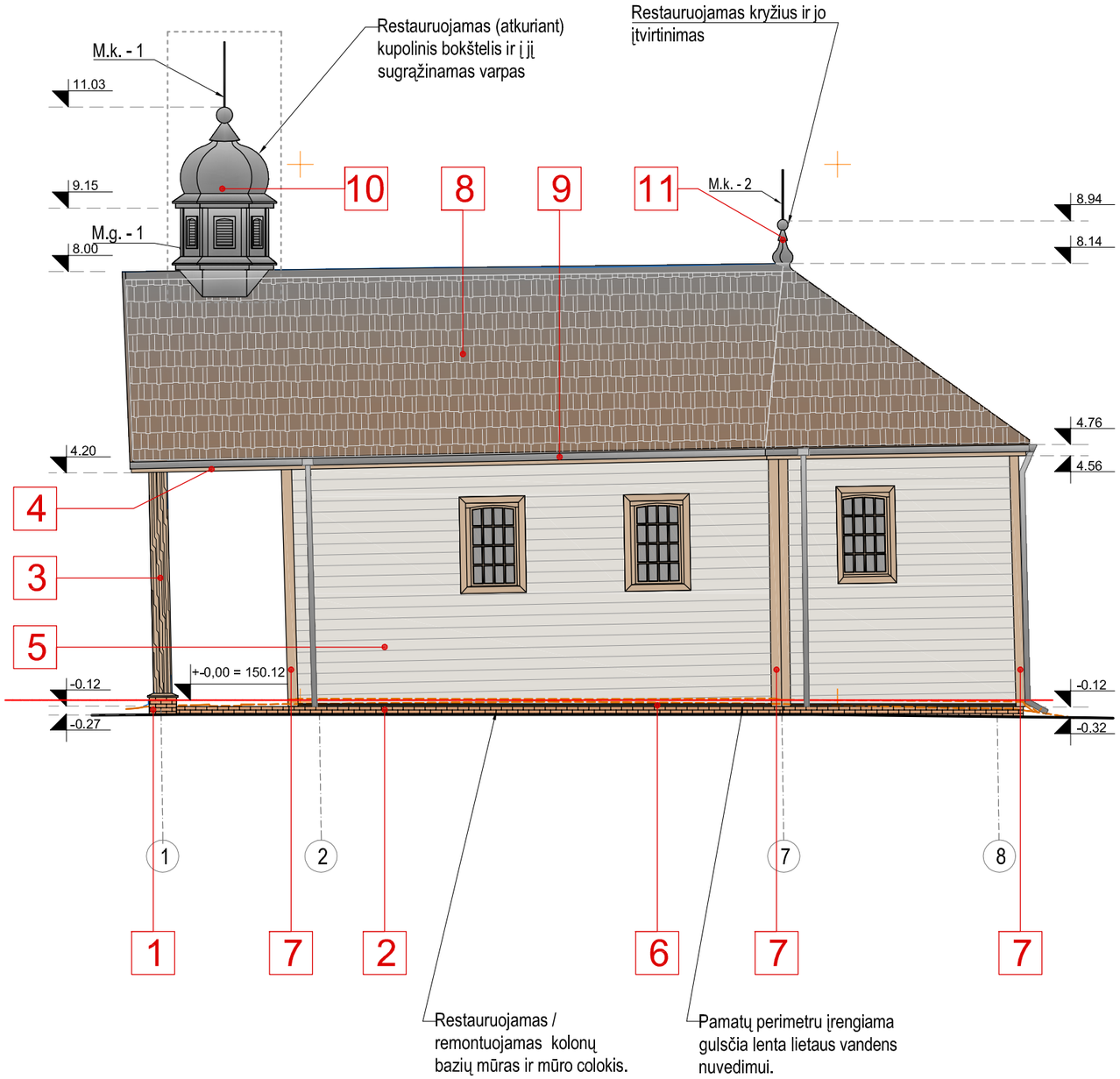


SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Ardomi elementai
- Esamų medinių rastų kolonos
- Restauruojamas apkalimas dailylentėmis
- Restauruojamos kerčių apkalimo dailylentės
- Cinko skarda aptaisyta "signaturkos" ir cinko skardos lietaus vandens nuvedimo sistemos įrengimas.
- Stodo danga - malksnos
- Restauruojamas plytų mūro pamatas

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**	
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ	FASADAS TARP AŠIŲ A - I M 1:100	LAIDA 0
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS		
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-04	LAPAS 1 / LAPŲ 1

FASADAS TARP AŠIŲ 1 - 8 M 1:100



10.00

0.00

SUTARTINIAI ŽENKLAI

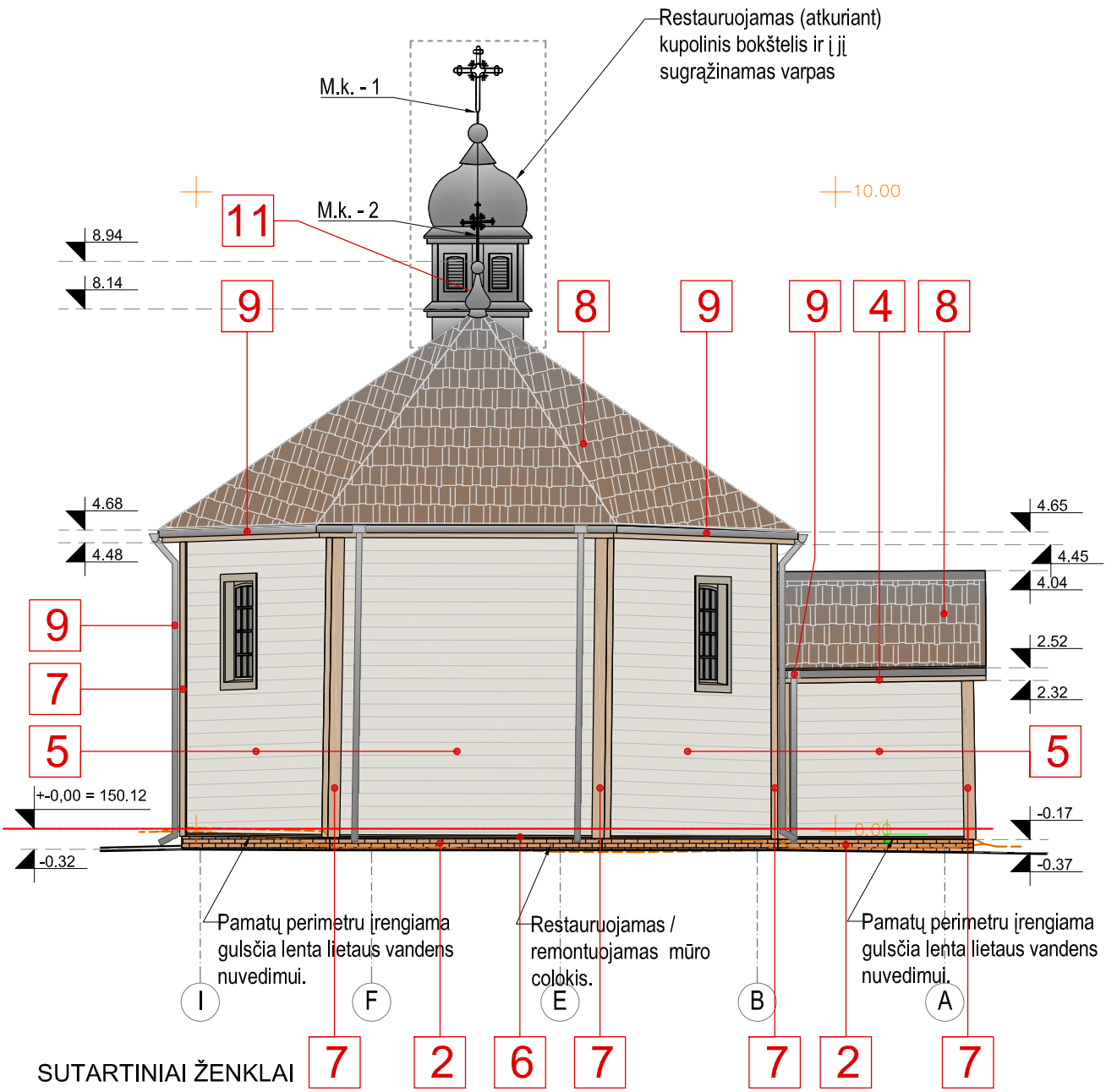
- Ardomi elementai
- Esamų medinių rastų kolonos
- Restauruojamas apkalimas dailylentėmis
- Restauruojamos kerčių apkalimo dailylentės
- Cinko skarda aptaisyta "signaturkos" ir cinko skardos lietaus vandens nuvedimo sistemos įrengimas.
- Stodo danga - malksnos
- Restauruojamas plytų mūro pamatas

PASTABOS:

1. Brėžinyje pateiktas plytų mūro cokolis tikslinamas prasidėjus tvarkybos darbams ir demontavus sovietinio laikotarpio betoninę nuogrindą.
2. Visus matmenis ir kiekius tikslinti vietoje.
3. Istorinis lauko sienų apkalimas medinėmis dailylentėmis maksimaliai saugomas - restauruojamas, keičiant supuvusias lentas analogiško profilio ir gabarito lentomis esamoms, dažoma kalkiniais dažais pagal polichrominių tyrimų pavyzdžius.
4. "Signaturos" ir kryžiaus įtvirtinimo konstrukciją žiūrėti kanstrukcijų dalyje.

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**	
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ	FASADAS TARP AŠIŲ 1 - 8 M 1:100	LAIDA 0
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS		
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-05	LAPAS 1 / LAPŲ 1

FASADAS TARP AŠIŲ I - A M 1:100

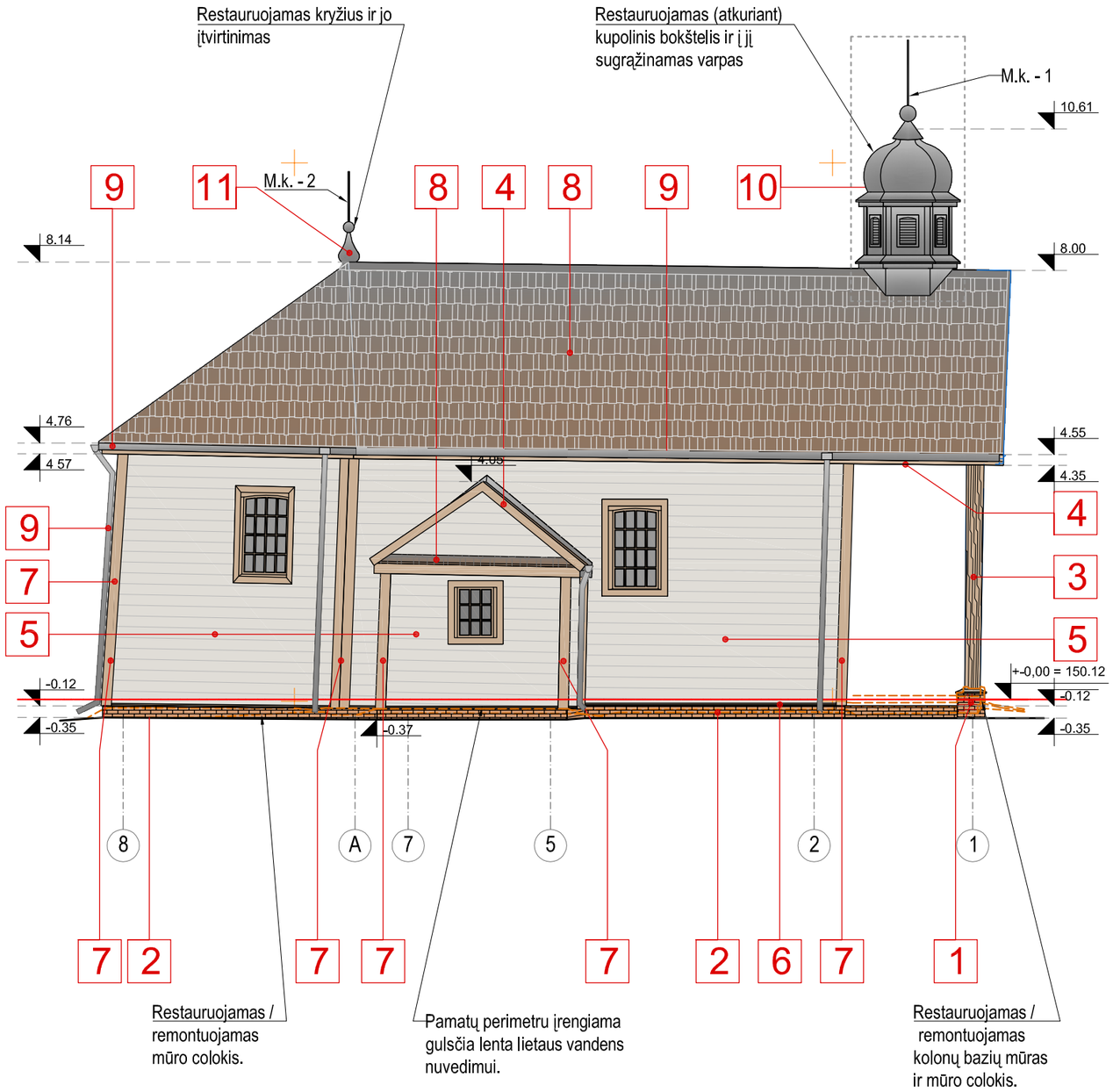


SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Ardomi elementai
- Esamų medinių rastų kolonos
- Restauruojamas apkalimas dailylentėmis
- Restauruojamos kerčių apkalimo dailylentės
- Cinko skarda aptaisyta "signaturka" ir cinko skardos lietaus vandens nuvedimo sistemos įrengimas.

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**	
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ	FASADAS TARP AŠIŲ I - A M 1:100	LAIDA 0
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS		
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-06	LAPAS 1 / LAPŲ 1

FASADAS TARP AŠIŲ 8 - 1 M 1:100



Restauruojamas / remontuojamas mūro colokis.

Pamatų perimetru įrengiama gulsčia lenta lietaus vandens nuvedimui.

Restauruojamas / remontuojamas kolonų bazių mūras ir mūro colokis.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

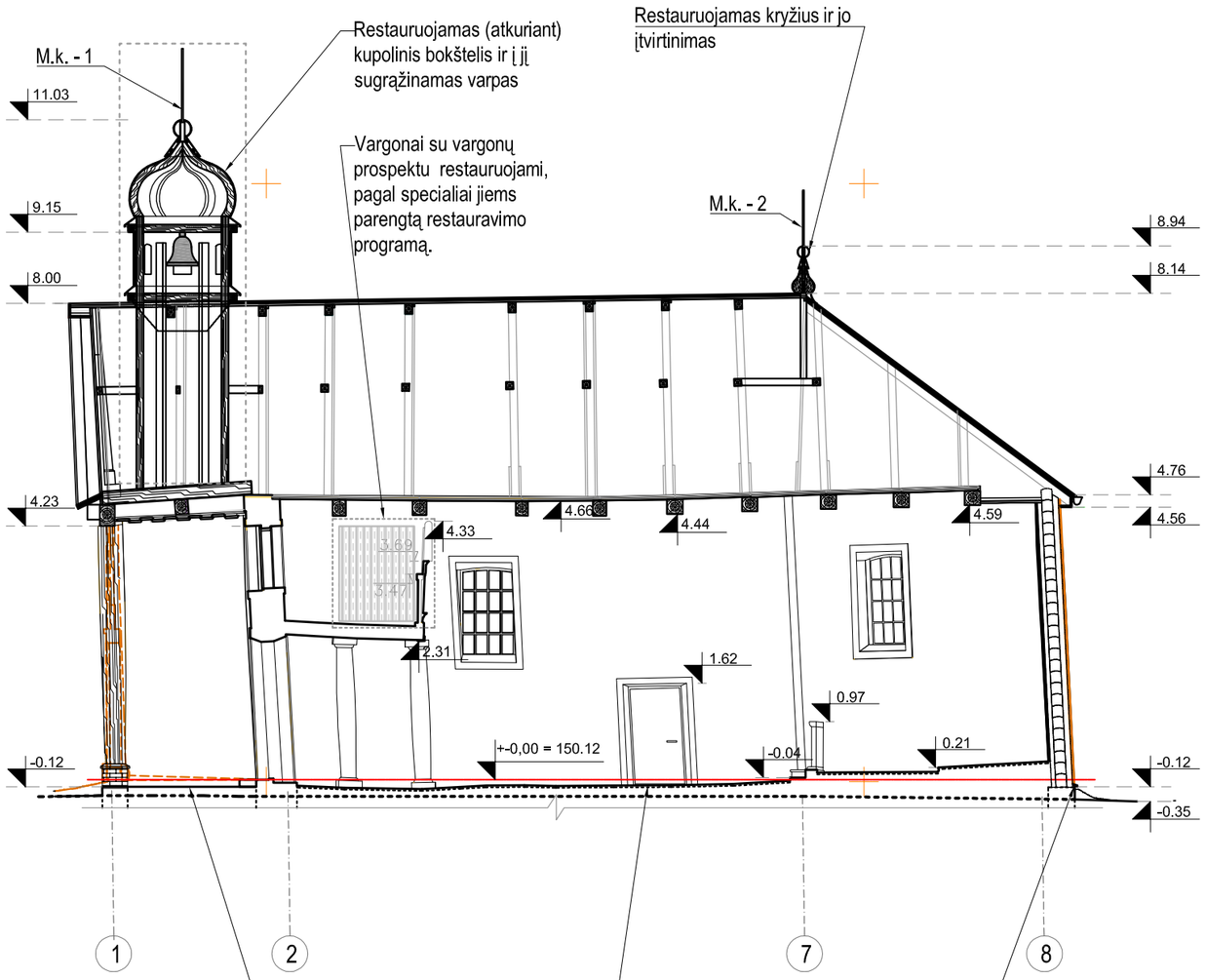
- Ardomi elementai
- Esamų medinių rastų kolonos
- Restauruojamas apkalimas dailylentėmis
- Restauruojamos kerčių apkalimo dailylentės
- Apskardinimas vario skarda "signaturkos" ir varios skardos lietaus vandens nuvedimo sistemos įrengimas.

PASTABOS:

1. Brėžinyje pateiktas plytų mūro cokolis tikslinamas prasidėjus tvarkybos darbams ir demontavus sovietinio laikotarpio betoninę nuogrindą.
2. Visus matmenis ir kiekius tikslinti vietoje.
3. Istorinis lauko sienų apkalimas medinėmis dailylentėmis maksimaliai saugomas - restauruojamas, keičiant supuvusias lentas analogiško profilio ir gabarito lentomis esamoms, dažoma kalkiniais dažais pagal polichrominių tyrimų pavyzdžius.
4. "Signaturos" ir kryžiaus įtvirtinimo konstrukciją žiūrėti kanstrukcijų dalyje.

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**	
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ	FASADAS TARP AŠIŲ 8 - 1 M 1:100	LAIDA 0
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS		
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-07	LAPAS 1 / LAPŲ 1

PJŪVIS 1 - 1 M 1:100



10.00

0.00

SUTARTINIAI ŽENKLAI

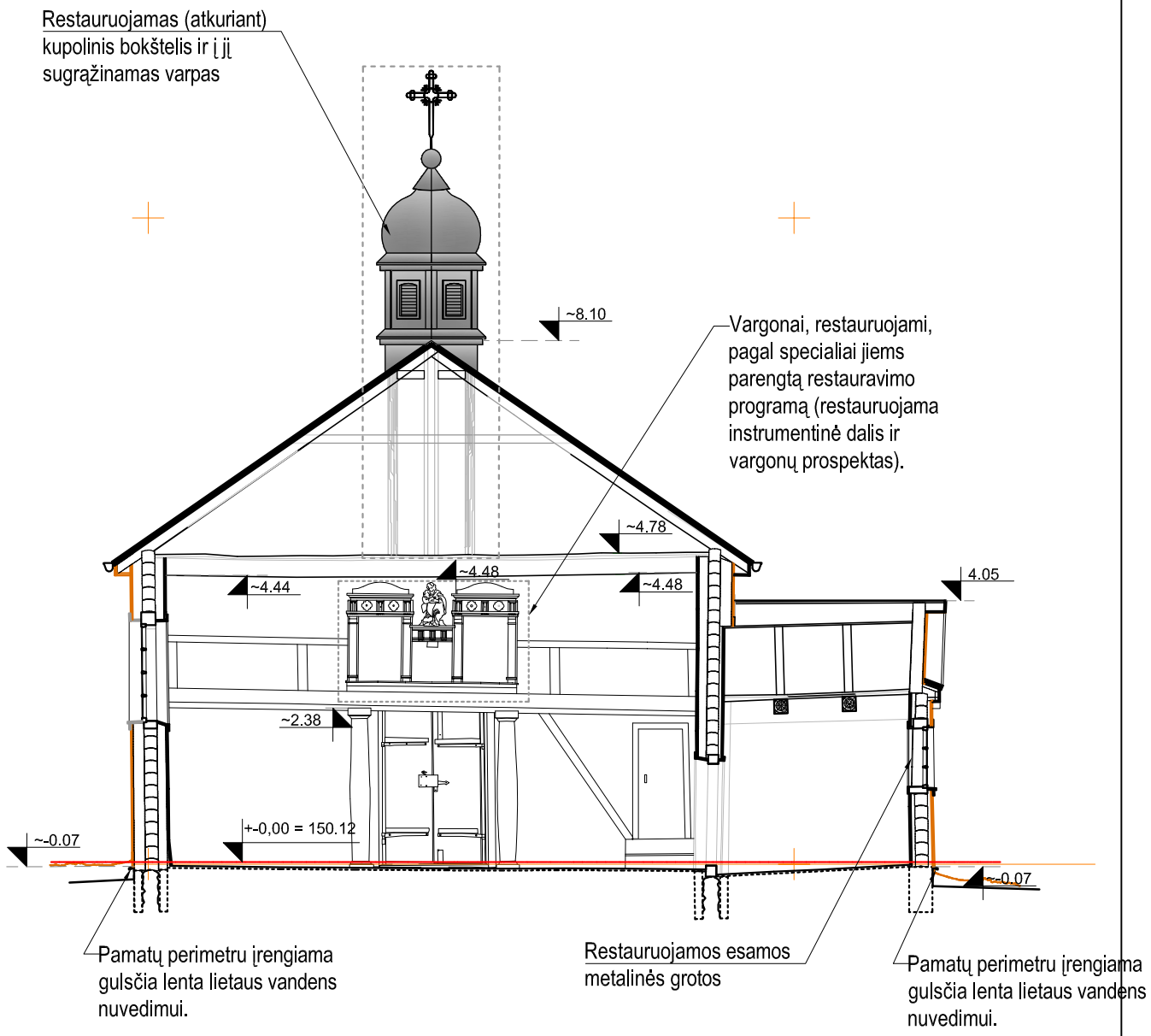
- Ardomi elementai
- Esamų medinių rastų sienos
- Restauruojamas apkalimas dailylentėmis
- Kietmedžio kolonos (statramsčiai) - konservuojamos, restauruojamos

PASTABOS:

1. Brėžinyje pateiktas rąstų išdėstymas sienos viduje (punktyrinė linija) yra sąlyginis.
2. Visus matmenis ir kiekius tikslinti vietoje.
3. Visų medinių elementų pasvirimas, atsiradęs evoliucijos eigoje, saugomas. Remontuojant grindų, lubų ar kitus elementus būtina prisitaikyti prie esamų nelygumų. Atkuriamose vietose lentų storiai ir profiliai privalo būti analogiški esamiems gaminiams.

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**	
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ	PJŪVIS 1 - 1 M 1:100	LAIDA 0
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS		
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-08	LAPAS 1 / LAPŲ 1

PJŪVIS 2 - 2 M 1:100

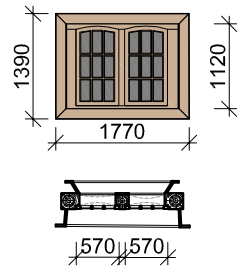
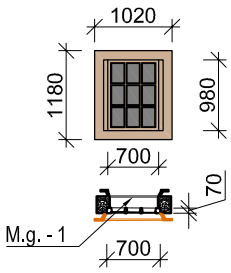
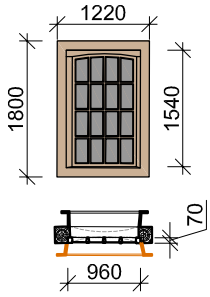
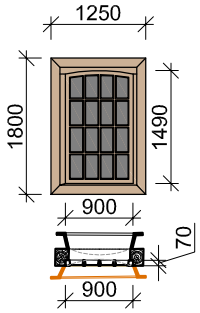


PASTABOS:

1. Brėžinyje pateiktas rąstų išdėstymas sienos viduje (punktyrinė linija) yra sąlyginis.
2. Visus matmenis ir kiekius tikslinti vietoje.
3. Visų medinių elementų pasvirimas, atsiradęs evoliucijos eigoje, saugomas. Remontuojant grindų, lubų ar kitus elementus būtina prisitaikyti prie esamų nelygumų.

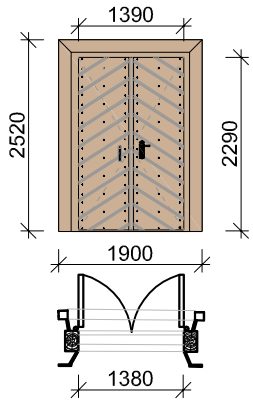
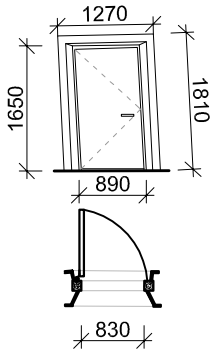
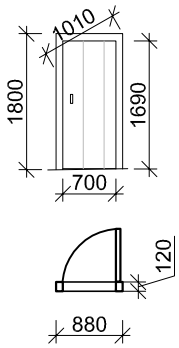
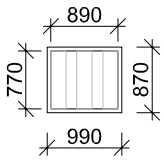
KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**	
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ	PJŪVIS 2 - 2 M 1:100	LAIDA 0
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS		
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-09	LAPAS 1 / LAPŲ 1

MEDINIŲ LANGŲ TVARKYBOS DARBŲ ŽINIARAŠTIS

NR.	GAMINIO ESKIZAS	GAMINIO PAVAD.	GAMINIO MATMENYS b x h	KIEKIS AUKŠTE			PASTABOS
				1A	P	VISO	
1		Ln.e.- 1	1150 x 1850	-	1	1	Esamas medinis iš dviejų atskirai į rėmą įdėtų nevarstomų langų gaminių langas; su iš išorės ir vidaus apkaltais apvadais paprasto profilio lentomis - restauruojamas. Atsargiai išėmus langų varčias (saugant ir varčias, ir rėmus) pašalinamas dažų sluoksnis iš išorės iki pirminio sluoksnio, pažeisti elementai keičiami analogiškais elementais, išlaikant medžiagiškumą, profilius, gabaritus ir spalvinę gamą. Iš vidaus langas padengiamas sėmenų aliejumi, iš išorės - dažomas (kalkiniais) matiniais medžio dažais. Saugomi, remontuojami išorės ir vidaus langų apvadai - pažeistos vietos kiečiamos analogiškomis lentomis, pašalinami dažais iš lauko pusės, perdažoma : iš vidaus sėmenų aliejumi, iš išorės - kalkiniais medžio dažais. Matmenis tikslinti vietoje.
2		Ln -2 M.g.- 1	700 x 980	1 1	- -	1 1	Medinis nevarstomas langas su metalinėmis grotomis, iš išorės ir iš vidaus apkaltas paprasto profilio lentų apvadais - restauruojamas pagal Ln.e.-1 pavyzdį - išlaikant medžiagiškumą, langa profilius ir įstatymo būdą. Iš vidaus langas padengiamas sėmenų aliejumi, iš išorės - dažomas (kalkiniais) matiniais medžio dažais. Saugoml, remontuojaml langa vidaus apvadal - paželstos vietos kiečiamos analogiškomis lentomis, perdažoma sėmenų aliejumi. Iš išorės apvadal kalaml analogiškl, kalp Ln.e.-1 langa apvadai (135 mm pločio) ir dažoml kalkiniais matiniais medžlo dažais. Metallnės langa grotos - restauruojamos . Pašallnaml dažal, padengimas rūdžių surišėju, dažoma matiniais metalo dažais. Matmenis tikslinti vietoje.
3		Ln- 3	960 x 1540	3	-	3	Medinis nevarstomas langas su iš išorės ir iš vidaus apkaltais paprasto profillo lentų apvadals - restauruojamas pagal Ln.e.-1 pavyzdį - išlaikant medžiagiškumą, langa profilius ir įstatymo būdą. Iš vidaus langas padengiamas sėmenų allejuml, Iš Išorės - dažomas (kalkinlals) matinlals medžlo dažals. Saugoml, remontuojaml langa vldaus apvadal - paželstos vietos klečlamos analogiškomls lentomls, perdažoma sėmenų allejuml. Iš išorės apvadal kalaml analogiškl, kalp Ln.e.-1 langa apvadal (135 mm pločlo) lr dažoml kalkinlals matinlals medžio dažais. Matmenis tikslintl vietoje.
4		Ln- 4	900 x 1490	2	-	2	Medlnls nevarstomas langas su Iš Išorės lr Iš vldaus apkaltais paprasto profilio lentų apvadais - restauruojamas pagal Ln.e.-1 pavyzdį - išlaikant medžiagiškumą, langa profillus lr įstatymo būdą. Iš vldaus langas padenglamas sėmenų aliejumi, iš išorės - dažomas (kalkiniais) matiniais medžio dažais. Saugomi, remontuojami langa vidaus apvadai - pažeistos vietos kiečiamos analogiškomis lentomis, perdažoma sėmenų aliejumi. Iš išorės apvadai kalami analogiški, kaip Ln.e.-1 langa apvadai (135 mm pločio) ir dažomi kalkiniais matiniais medžio dažais. Matmenis tikslinti vietoje.

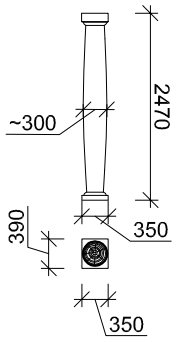
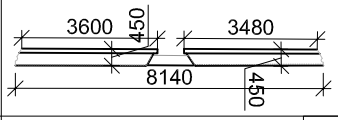
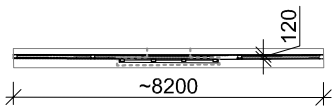
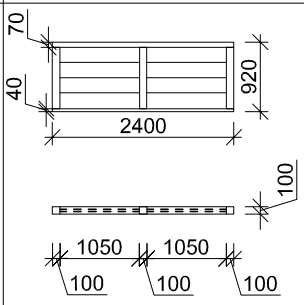
KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**	
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ	Medinių langų tvarkybos darbų žiniaraštis	LAIDA
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS		0
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.1	LAPAS 1 / LAPŲ 1

MEDINIŲ DURŲ TVARKYBOS DARBŲ ŽINIARAŠTIS

NR.	GAMINIO ESKIZAS	GAMINIO PAVAD.	GAMINIO MATMENYS b x h	KIEKIS AUKŠTE			PASTABOS
				1A	P	VISO	
1		L.D.e.- 1	1380 x 2290	1	-	1	Esamos medinės dvivėrės durys staliaus darbo su dvigubom lentom - restauruojamos : varčios iš prienavio pusės šiuo metu yra nudažytos pilkos spalvos dažais, kuriuos numatoma pašalinti, smulkius medienos defektus atkurti. Iš vidinės pusės durų varčios ir apvadai bus padengiami sėmenų aliejumi, o iš prienavio pusės - matiniais medžio dažais. Visi metalo gaminiai - kaltinio metalo spyna, vyriai, kalvio darbo vinys saugomi, remontuojami - pašalinami esami dažais, padengiama rūdžių surišėjais, dažoma matiniais metalo dažais. Spyna remontuojama taip, kad galimą būtų eksploatuoti. Matmenis tikslinti vietoje.
2		V.D.e. -2	890 x 1650	1	-	1	Esamos medinės durys staliaus darbo su dvigubom lentom - restauruojamos : varčla Iš navos pusės šluo metu yra nudažytos pilkos spalvos dažais, kuriuos numatoma pašalinti, smulkius medlenos defektus atkurtl. Iš ablejų pusių durų varčla Ir apvadal bus padenglaml sėmenų aliejumi. Visi metalo gaminiai - kaltinio metalo spyna, vyriai, kalvio darbo vinys saugomi, remontuojami - pašalinami esami dažais, padengiama rūdžių surišėjais, dažoma matiniais metalo dažais. Spyna remontuojama taip, kad galimą būtų eksploatuoti. Matmenis tikslinti vietoje.
3		V.D..e.- 3	880 x 1800	1	-	1	Esamos medinės durys staliaus darbo su dvigubom lentom - restauruojamos : varčia iš navos pusės šiuo metu yra nudažytos pilkos spalvos dažais, kuriuos numatoma pašalinti, smulkius medienos defektus atkurti. Iš abiejų pusių durų varčia ir rėmas padengiami sėmenų aliejumi. Visi metalo gaminiai - kaltinio metalo spyna, vyriai, kalvio darbo vinys saugomi, remontuojami - pašalinami esami dažals, padenglama rūdžlų surišėjals, dažoma matinlals metalo dažais. Spyna remontuojama taip, kad galimą būtų eksploatuoti. Matmenis tikslinti vietoje.
3		Lk.-1	880 x 1800	-	1	1	Medinis liukas iš analogiškų lentų (profifai ir gabaitai analogiški esamoms lubų lentoms, mediniame rėme. Varčia įrengiama ant metalinių vyrių. Matmenis tikslinti vietoje. Mediena padengiama sėmenų aliejumi pritaikant spalvą lubų spalvai.

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**		
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ	Medinių durų tvarkybos darbų žiniaraštis		LAIDA
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS			0
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.2	LAPAS 1	LAPŲ 1

VIDAUS MEDINIŲ GAMINIŲ TVARKYBOS DARBŲ ŽINIARAŠTIS

NR.	GAMINIO ESKIZAS	GAMINIO PAVAD.	GAMINIO MATMENYS b x h	KIEKIS AUKŠTE			PASTABOS
				1A	P	VISO	
1		M.k.- 2	~300 x 2470	4	-	4	Esamos medinės kolonos su bazėmis ir kapiteliais - remontuojamos : cilindro formos, smailėjančios abiem kryptim kolonos su stačiakampėmisbazėmis ir kapiteliais valomos ir padengiamos sėmenų aliejumi. Matmenis tikslinti vietoje.
2	 	M.tur.e.-1	~8140 x 450 x 935 (h)	1	-	1	Esama medinė tvorelė su laipteliais, atskirianti bažnyčios navą nuo presbiterijos - saugoma, valoma. Laiptelių papakopiai ir pakopos padengiami sėmenų aliejumi. Matmenis tikslinti vietoje.
3	 	M.tur.e.-2	~8200 x 120 x 1120(h)	-	1	1	Esamas medinis turėklas - saugomas, valomas ir padengiamas sėmenų aliejumi. Matmenis tikslinti vietoje.
4		M.tur.-3	~2400 x 100 x 920(h)	-	1	1	Medinis turėklas - gaminamas iš medinių statrasčių 100 x 100 mm su porankiu 2400x100x70, tarpai užpildyti 200mm pločio, 25mm storio lentomis ir padengiamas sėmenų aliejumi. Matmenis tikslinti vietoje.

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**	
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ	Vidaus medinių galinių tvarkybos darbų žiniaraštis	LAIDA
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS		0
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.3	LAPAS 1 / LAPŲ 1

GRINDŲ TVRKYBOS DARBŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	PATALPOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	KIEKIS (m²)	GRINDJUOTĖS (m)	PASTABOS/ APRAŠYMAS
		PIRMAS AUKŠTAS			
1.	101	Koplyčios prienavis	26.73 m²	———	Molio (arba klinkerio) plytų grindys. Nuardžius sovietmečiu įrengtas betonines grindis , manomai, turėtų atsiverti molio plytų grindų danga, kurią numatoma restauruoti pagal plytų mūro tvarkybos principus (žr. konstrukcijų dalyje). Prasidėjus tvarkybos darbams ir paaškėjus, kad grindys neišliko, įrengiama klinkerio danga. Kiekius tikslinti vietoje.
2.	102	Koplyčios nava	91.18 m²	———	Esamos lentų lentų (~20 - 25 cm pločio) grindys restauruojamos ~ 10 % lentų keičiamos analogiškos medienos, gabaritų ir pločio lentomi. Esamos lentos valomos ir padengiama sėmenų aliejum, o naujai pakeistos beicuojamos pritaikant prie esamos spalvos ir padengiamos sėmenų aliejum. Kiekius tikslinti vietoje.
3.	103	Zakristija	7.65 m²	———	Esamos lentų lentų (~20 - 25 cm pločio) grindys restauruojamos ~ 15 % lentų keičiamos analogiškos medienos, gabaritų ir pločio lentomi. Esamos lentos valomos ir padengiama sėmenų aliejum, o naujai pakeistos beicuojamos pritaikant prie esamos spalvos ir padengiamos sėmenų aliejum. Kiekius tikslinti vietoje.
		VARGONŲ CHORO BALKONAS			
4.	201	Vargonų choro erdvė	16.14 m²	———	Esamos medinių lentų (~20 - 25 cm pločio) grindys restauruojamos ~ 5 % lentų keičiamos analogiškos medienos, gabaritų ir pločio lentomi. Esamos lentos valomos ir padengiama sėmenų aliejum, o naujai pakeistos beicuojamos pritaikant prie esamos spalvos ir padengiamos sėmenų aliejum. Kiekius tikslinti vietoje.

PASTABOS:

Visos išsaugomos esamos medinės grindys ir konstrukcijos padengiamos antiseptikais.
Darbai atliekami vadovaujantis biologinių tyrimų antiseptikavimo rekomendacijomis.

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**	
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ	Grindų tvarkybos darbų žiniaraštis	LAIDA
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS		0
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.4	LAPAS 1 / LAPŲ 1

VIDAUS SIENŲ TVRKYBOS DARBŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	PATALPOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	KIEKIS (m²)	PASTABOS/ APRAŠYMAS
		PIRMAS AUKŠTAS		
1.	101	Koplyčios prienavis	———	Esamų medinių lentų restauravimo kiekius žr. fasadų tvarkymo žiniaraštyje. Kiekius tikslinti vietoje.
2.	102	Koplyčios nava	163.70 m²	Esamas medinių lentų apkalimas restauruojamas - patikrinus vietoje kiekvieną esamą lentą ir nustačius pažeidimus - pažeistos lentos (~ 5÷10 %) keičiamos analogiškomis medinėmis lentomis, išlaikant lentų medžiagiškumą, storį ir profilį, Lentos valomos, atšokusios vietos prikalamos, slepiant vinių galvutes, visos lentos dažoma sėmenų aliejumi, priderinant spalvos intensyvumą prie esamos splavos.spalvos. Kiekius tikslinti vietoje.
3.	103	Zakristija	26.80 m²	Esamas medinių lentų apkalimas restauruojamas - patikrinus vietoje kiekvieną esamą lentą ir nustačius pažeidimus - pažeistos lentos (~ 5÷10 %) keičiamos analogiškomis medinėmis lentomis, išlaikant lentų medžiagiškumą, storį ir profilį, Lentos valomos, atšokusios vietos prikalamos, slepiant vinių galvutes, visos lentos dažoma sėmenų aliejumi, priderinant spalvos intensyvumą prie esamos splavos.spalvos. Kiekius tikslinti vietoje.
		VARGONŲ CHORO BALKONAS		
4.	201	Vargonų choro erdvė	———	Esamų medinių lentų restauravimo aprašymą ir kiekius žr. kartu su patalpos 102 aprašymais ir kiekiais. Kiekius tikslinti vietoje.

PASTABOS:

Visos išsaugomos esamos medinės sienų lentos ir konstrukcijos padengiamos antiseptikais. Darbai atliekami vadovaujantis biologinių tyrimų antiseptikavimo rekomendacijomis.

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**	
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ	Vidaus sienų tvarkybos darbų žiniaraštis	LAIDA
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS		0
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.5	LAPAS 1 / LAPŲ 1

LUBŲ TVRKYBOS DARBŲ ŽINIARAŠTIS

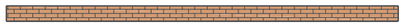
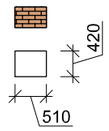
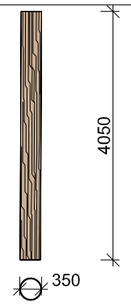
EIL. NR.	PATALPOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	KIEKIS (m²)	PASTABOS/ APRAŠYMAS
		PIRMAS AUKŠTAS		
1.	101	Koplyčios prienavis	19.60 m²	Esamas medinių vožtinių lentų lubų apkalimas restauruojamas - keičiama analogiškomis lentomis, išlaikant lentų medžiagiškumą, profilius ir gabaritus. Dažoma matiniais (kalkiniais) medžio dažais. Kiekius tikslinti vietoje.
2.	102	Koplyčios nava	124.77 m²	Esamas medinių vožtinių lentų apkalimas ir sijos restauruojami - patikrinus vietoje kiekvieną esamą lentą bei siją ir nustačius pažeidimus - pažeistos lentos (~ 5 %) keičiamos analogiškomis medinėmis lentomis, išlaikant lentų medžiagiškumą, storį ir profilį. Lentos valomos, atšokusios vietos prikalamos, slepiant vinių galvutes, visos lentos dažoma sėmenų aliejumi, priderinant spalvos intensyvumą prie esamos splavos. Kiekius tikslinti vietoje.
3.	103	Zakristija	10.04 m²	Esamas medinių vožtinių lentų apkalimas ir sijos restauruojami - patikrinus vietoje kiekvieną esamą lentą bei siją ir nustačius pažeidimus - pažeistos lentos (~ 5 %) keičiamos analogiškomis medinėmis lentomis, išlaikant lentų medžiagiškumą, storį ir profilį. Lentos valomos, atšokusios vietos prikalamos, slepiant vinių galvutes, visos lentos dažoma sėmenų aliejumi, priderinant spalvos intensyvumą prie esamos splavos. Kiekius tikslinti vietoje.
		VARGONŲ CHORO BALKONAS		
4.	201	Vargonų choro erdvė	———	Esamų medinių lentų ir sijų restauravimo darbų aprašymas ir kiekiai yra pateikti kartu su pat. 102 kiekiais. Kiekius tikslinti vietoje.

PASTABOS:

1. Patalpoje 103 saugomos visos lubų lentos su tapybos fragmentais - ~1.5 m² - tapyba konservuojama.
2. Medinių sijų remonto darbus žiūrėti konstrukcijų dalyje.
3. Visos išsaugomos lubų lentos ir konstrukcijos padengiamos antiseptikais vadovaujantis biologinių tyrimų antiseptikavimo rekomendacijomis.

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**	
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ	Lubų tvarkybos darbų žiniaraštis	LAIDA
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS		0
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.6	LAPAS 1 / LAPŲ 1

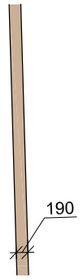
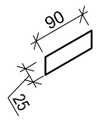
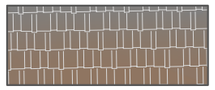
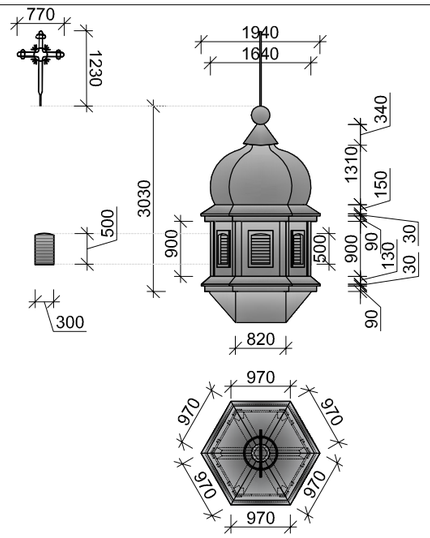
FASADŲ TVARKYBOS DARBŲ ŽINIARAŠTIS

NR.	ELEMENTO ESKIZAS	ELEMENTO PAVADINIMAS	DARBŲ APRAŠYMAS	MATO VNT. (m, m², m³)	ELEMENTO PLOTAS	KIEKIS	ILGIS	BENDRAS KIEKIS	PASTABOS
1		COKOLIS	Pilnavidurių molio plytų cokolis - restauruojamas. Atkasama iki natūralių lauko akmenų mūro pamato. Plytų mūras pažeistose vietos remontuojamas ~ 30% 12 cm pločio analogiškomis plytomis esamoms, siūlės užpildomos kalkiniu skiediniu, analogišku esamam. Restauruojama pagal specialiąsias technologijas.(Natūralaus akmens mūro pamato plytų mūro remonto darbus žiūrėti konstrukcijų dalyje).	m²	12.60	_____	_____	12.60 m²	Tikslinama prasidėjus tvarkybos darbams
2		KOLONŲ BAZĖS	Pilnavidurių molio plytų kolonų bazės - restauruojamos. Atkasama iki natūralių lauko akmenų mūro pamato. Plytų mūras pažeistose vietos remontuojamas ~ 50% 12 cm pločio analogiškomis plytomis (nesant galimybės restauruoti bazės permūrijamos analogiškomis plytomis esamoms), siūlės užpildomos kalkiniu skiediniu, analogišku esamam. Restauruojama pagal specialiąsias technologijas.(Plytų mūro remonto darbus žiūrėti konstrukcijų dalyje).	m³	0.1285	4 vnt.	_____	0.514 m³	Tikslinama prasidėjus tvarkybos darbams
3		MEDINĖS KOLONOS	Kolonos remontuojamos pagal specialiąsias technologijas (žr. konstrukcijų dalyje). Dažomos matiniais (kalkiniais) dažais. Gabaritus tikslinti vietoje (kikviena kolona yra skirtingo aukščio ir diamatro).	m	_____	4 vnt.	Aukštis~4 05m, diamtras~35 cm	4.05 x 4 = 16.20 m	Tikslinama prasidėjus tvarkybos darbams. Spalva renkama tvarkybos darbų metu.
4		KARNIZŲ PAKALIMAS	Lentos remontuojamos - 60 % lentų pjaunamos analogiškai esamoms lentoms išlaikant medienos rūšį, profilį ir gabaritus. Dažoma neblizgiais (kalkiniais) medžio dažais. Gabaritus ir kiekis tikslinti vietoje.	m²	_____	_____	_____	34.60 m²	Tikslinama prasidėjus tvarkybos darbams. Spalva renkama tvarkybos darbų metu.
5		MEDINĖS DAILYLENTĖS	Esamos lentos (19 ÷ 20.5 mm pločio, ~ 25 mm storio) remontuojamos/ restauruojos - patikrinus vietoje ir nustačius, kad esamos lentos yra geroje būklėje, pašalinami esami dažų sluoksniai ir perdažoma, o nustačius, kad lentos yra pažeistos puvinio ar turi bakteriologinį užkratą, keičiamos analigiškomis (50 %) lentomis - pagal išlikusį pavyzdį pjaunamos lentos išlaikant medienos rūšį, profilį ir gabaritus. Dažoma neblizgiais medžio (kalkiniais) dažais pagal polichrominių tyrimų pavyzdžius.	m²	_____	_____	_____	184.30 m²	Tikslinama prasidėjus tvarkybos darbams. Spalva renkama DP stadijoje.

PASTABA : Kiekius ir matmenis tikslinti vietoje.

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**	
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ		LAIDA
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS	Fasadų tvarkybos darbų žiniaraštis	0
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.7	LAPAS 1 / LAPŲ 3

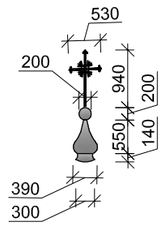
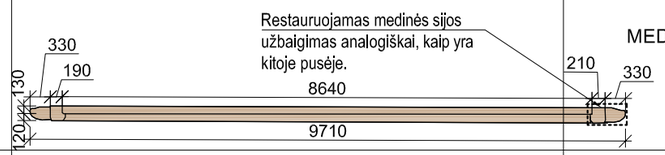
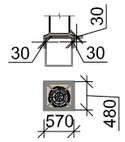
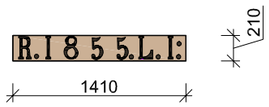
FASADŲ TVARKYBOS DARBŲ ŽINIARAŠTIS

NR.	ELEMENTO ESKIZAS	ELEMENTO PAVADINIMAS	DARBŲ APRAŠYMAS	MATO VNT. (m, m², m³)	ELEMENTO PLOTAS	KIEKIS	ILGIS	BENDRAS KIEKIS	PASTABOS
6		PASTATO KERČIŲ APKALIMAI	Kerčių apkalimas medinėmis lentomis (19 mm pločio, 25 mm storio) remontuojamas analigiškomis lentomis. Pagal išlikusį pavyzdį pjaunamos lentos išlaikant medienos rūšį, profilį ir gabaritus. Dažoma neblizgiais medžio (kalkiniais) dažais. PASTABA : lentų ilgis svyruoja nuo 2.35 m iki 4.70 m. Kalamos lentos be sudūrimų. Matmenis tikslinti vietoje	vnt.	———	20 vnt.	———	20 vnt. Bendras ilgis - 74,0 m	Tikslinama prasidėjus tvarkybos darbams. Spalva renkama DP stadijoje.
7		NUOŽULNIOS LENTOS, JUOSIANČIOS COKOLĮ	Lentos remontuojamos - lentos pjaunamos išlaikant medienos rūšį, dažomos neblizgiai kalkiniais (medžio) dažais. Gabaritus ir kiekis tikslinti vietoje.	m	———	4	46.90	46.90 m	Tikslinama prasidėjus tvarkybos darbams. Spalva renkama tvarkybos darbų metu.
8			Įrengiama skeltų malksnų stogo danga, ties posūkio vietomis užapvalinama (žr. konstrucijų dalyje detales) Kiekius tikslinti vietoje.	m²	———	———	———	217.40 m²	———
9		LIETAUS VANDENS NUVEDIMO SISTYEMA	Įrengiama lietaus vandens nuvedimo sistema iš "VMZINC" cinko skardos - latakai, lietvamzdžiai, įlajos (žr. konstrucijų dalį) Kiekius tikslinti vietoje.	vnt., m	———	———	———	Latakai - 47 m. Lietvamzdžiai - 35,80 m. Įlajos - 8 vnt.	Naudojama VMZINC arba analogiška cinko skarda. Spalva QUARTZ-ZINC arba analogas
10		BOKŠTELIS VARPAS KRYŽIUS	Medinis karkasas įtvirtinamas prie esamų medinių konstrukcijų ir uždengiamas "VMZINC" cinko skardos danga (žr. konstrucijų dalį). Bokštelio viduje sumontuojama pakaba varpui ir privedama elektrinė pavara varpo dūžiams užtikrinti. Bokštelio angose įrengaimas tinkliukas iš cinko vielos - 300 x 500, 6vnt. Esamas metalinis kryžius restauruojamas - pašalinamos rūdys, atitaisoma geometrija, padengiama antikorozinėmis priemonėmis ir dažoma metalo dažais. Esamas lieto metalo varpas restauruojamas - pašalinamos rūdys, padengiama antikorozinėmis priemonėmis ir dažoma neblizgiais metalo dažais. Kiekius tikslinti vietoje.	m²	———	1	———	~30.0 m²	Naudojama VMZINC arba analogiška cinko skarda. Spalva QUARTZ-ZINC arba analogas. Tikslinama parinkus konkretų gamintoją.

PASTABA : Kiekius ir matmenis tikslinti vietoje.

	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.7	0	2	3

FASADŲ TVARKYBOS DARBŲ ŽINIARAŠTIS

NR.	ELEMENTO ESKIZAS	ELEMENTO PAVADINIMAS	DARBŲ APRAŠYMAS	MATO VNT. (m, m², m³)	ELEMENTO PLOTAS	KIEKIS	ILGIS	BENDRAS KIEKIS	PASTABOS
11		KRYŽIUS SU ĮTVIRTINIMU	Medinis karkasas įtvirtinamas prie esamų medinių konstrukcijų ir uždengiamas "VMZINC" cinko skardos danga (žr. konstrucijų dalį). Esamas metalinis kryžius restauruojamas - pašalinamos rūdys, atitaisoma geometrija, padengiama antikorozinėmis priemonėmis ir dažoma neblizgiais metalo dažais. Kiekius tikslinti vietoje.	m²	_____	1	_____	~2.5 m²	Naudojama VMZINC arba analogiška cinko skarda. Spalva QUARTZ-ZINC arba analogas. Tikslinama parinkus konkretų gamintoją.
12		MEDINĖS SIJOS	Esamos medinės sijos restauruojamos : sunykę dešinės pusės sijų užbaigimas atkuriamas pagal kairės pusės pavyzdį. Dažoma matiniais (kalkiniais) medžio dažais. Gabaritus ir kiekis tikslinti vietoje.	m	_____	_____	_____	9710 x 250 mm	Tikslinama prasidėjus tvarkybos darbams. Spalva renkama tvarkybos darbų metu.
13		MEDINĖS KOLONOS IR MŪRINIO PAMATO APKALIMAS PASVIRUSIOMIS LENTOMIS	Kiekvienos medinės kolonos apkalimas pasvirusiomis lentomis pritaikomas individualiai atsižvelgiant į kolonų gabaritus bei kolonų mūrinių bazių gabaritus. Lentos 30 mm storio , dažomos matiniais (kalkiniais) medžio dažais. Kiekius tikslinti vietoje.	vnt.	_____	4	_____	Bendras ilgis~4 x 2,1 m = 8.2 m	Lentų plotis tikslinama prasidėjus tvarkybos darbams. Spalva renkama tvarkybos darbų metu.
14		ATMINTINĖ LENTA	Medinė lenta su metalinėmis raidėmis ir skaičiais restauruojama - nesant galimybei išsaugiti lentos gaminama anlogiškas esamai ;enta iš analogiškos medienos gabaritų ir profilio. Dažoma matiniais (kalkiniai) medžio dažais. Metalinės raidės ir skaičiai restauruojami - pašalinamos rūdys, padengiama rūdžių surišėju ir dažoma neblizgiais metalo dažais. Kiekius tikslinti vietoje.	vnt.				Latakai - 46.40 m; Lietvamzdžiai, d.100 mm - 34.70 m; Įlajos - 8 vnt.	

PASTABA : Kiekius ir matmenis tikslinti vietoje.

	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.7	0	3	3

VIDAUS LAIPTŲ TVARKYBOS DARBŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	GAMINIO PAVAD.	ESKIZAS	MATMENYS (mm)	PASTABOS/ APRAŠYMAS
1.	L-1		Laiptai 1430 x 700 mm Aikštelė 890 x 700 mm	Esmi mediniai su papakopiais laiptai restauruojami, keičiant pažeistas laiptų dalis (5 %) ir perdažomi semenų aliejumi. Prasidėjus tvarkybos darbams tikslinama

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**	
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ	Vidaus laiptų tvarkybos darbų žiniaraštis	LAIDA
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS		0
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.8	LAPAS 1 / LAPŲ 1

ARDYMO DARBŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	PAVADINIMAS	KIEKIS (m^2, m^3, vnt.)	PASTABOS / APRAŠYMAS
1.	Monolitinio betono nuogrinda	45.2 m^2 (4.52 m^3)	Demontuojama sovietinė monolitinio betono nuogrinda, juosianti visą koplyčios perimetrą, ir atidengas kplyčios cokolis
2.	Monolitinio betono prienavio grindys	23.2 m^2 (2.32 m^3)	Demontuojama sovietinės monolitinio betono prienavio gridys (saugant po joms esančias istorines grindis)
3.	Fasadų pakalimas dalylentėmis	230,0 m^2 (~5.75 m^3)	Demontuojamas pakalimas dailylentėmis nuo visų koplyčios sienų, prienavio, frontono, karnizų
4.	Cinkuota skarda	225,0 m^2	Demontuojama cinkuotos skardos danga nuo koplyčios, zakristijos ir priekinio frontono karnizo stogų
5.	Cinkuotos skardos vietaus vandens nuvedimo sistema	83 m	Demontuojama cinkuotos skardos vandens nuvedimo sistema nuo koplyčios stogų
6.	Langai mediniuose rėmuose (~ 950 x 1500 mm)	5 vnt.	Demontuojami nevarstomi langai mediniuose rėmuose
7.	Langas mediniuose rėmuose (~ 750 x 1000 mm)	3 vnt.	Demontuojamas nevarstomas langas mediniuose rėmuose
8.	Medinės durys (2250 x 1500 mm)	1 vnt.	Demontuojamos dvivėrės medinės durys mediniuose rėmuose
9.	Medinės durys (2000 x 900 mm)	1 vnt.	Demontuojamos vienvėrės medinės durys mediniuose rėmuose
10.	Metalinės langų grotos ~950 x 1500 mm; ~750 x 100 mm	5 vnt. 1 vnt.	Demontuojamos juodo kaltinio metalo grotos

PASTABOS : 1. Kiekius ir matmenis tikslinti vietoje.
2. Statybinės atliekos utilizuojamos vadovaujantis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.

KVAL. PATV. DOK. Nr.	UAB "ARCHINOVA"		SKURBUTĖNŲ KOPLYČIOS (u.o.k.1769) Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Skurbutėnų k., Vytauto g. 101 **TVARKYBOS DARBŲ** (remonto, restauravimo, konservavimo, avarijos grėsmės pašalinimo) **PROJEKTAS**	
A 076 0871 (KPD)	PV	A. GVILDIENĖ	Ardymo darbų žiniaraštis	LAIDA
A 1869	Archit.	AL. GVILDYS		0
LT	STATYTOJAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Pagirių seniūnija		AN.VRSAPS.2025 11 06-TD(SA)-ŽN.9	LAPAS 1 / LAPŲ 1